Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень ул. Ямская, 104, проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Тюмень «30» ноября 2017 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Документ, подтверждающий право собственности на помещение кв. д.104, по ул. Ямская в г. Тюмени – свидетельство о праве собственности от ода.
Дата проведения общего собрания: с 22 ноября 2017г. по 30 ноября 2017 г.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме: 3295,7 м² .
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3295,7 м², 100 % голосов
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 1716,9 м² , 52,1 % голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решение по повестке.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Счетная комиссия:

Место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – ООО «Управляющая компания «ЗАПАД»: г. Тюмень, ул. Затюменская, 5.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания собственников помещений, с наделением их правом подписания протокола общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии с наделением ее правом подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании.
3. Признать решения ОСС от 12 февраля 2015 года нелегитимными, а протокол собрания собственников помещений в МКД, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Ямская, 104 , проведенного в форме заочного голосования от 12 февраля 2015 года , недействительным.
4. Уполномочить УК «Запад» осуществить контроль над исполнением решений ОСС .
5. Утверждение места размещения решений, принятых на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.

1. Избрание председательствующего и секретаря общего собрания собственников помещений, с наделением их правом подписания протокола общего собрания.

Голосовали:
За 52,1 % голосов
Против 0 % голосов.
Воздержался 0 % голосов.
Принято**: единогласно.**

Решили: *Избрать председателем собрания , секретарем собрания –*

2. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов собственников, принявших участие в голосовании в количестве двух человек.

Голосовали:
За 52,1 % голосов
Против 0 % голосов.
Воздержался 0 % голосов.
Принято**: единогласно.**

Решили: *Избрать счетную комиссию в составе:*

3. Признать решения ОСС от 12 февраля 2015 года нелегитимными, а протокол собрания собственников помещений в МКД, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Ямская, 104 , проведенного в форме заочного голосования от 12 февраля 2015 года, недействительным.

Голосовали:
За 52,1 % голосов
Против 0 % голосов.
Воздержался 0 % голосов.
Принято**: единогласно .**

Решили: *Считать решения ОСС нелегитимными, а протокол собрания собственников помещений в МКД, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Ямская, 104 , проведенного в форме заочного голосования от 12 февраля 2015 года, недействительным.*

4. Уполномочить УК «Запад» осуществить контроль над исполнением решений ОСС .

Голосовали:
За 52,1 % голосов
Против 0 % голосов.
Воздержался 0 % голосов.
Принято**: единогласно.**

Решили: *УК «Запад» проконтролировать решение ОСС .*

5. *Утверждение места размещения решений, принятых на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома.*

Голосовали:
За 52,1 % голосов
Против 0 % голосов.
Воздержался 0 % голосов.
Принято: единогласно.

Решили: *Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором общего собрания – путем размещения на досках объявлений, установленных в подъездах данного многоквартирного дома.*

Итоговые решения по повестке общего собрания.

1. *Избрать председателем собрания , секретарем собрания –*
2. *Избрать счетную комиссию в составе:*
3. *Считать недействительным протокол собрания собственников помещений в МКД, расположенным по адресу: г. Тюмень, ул. Ямская, 104 , проведенного в форме заочного голосования от 12 февраля 2015 года.*

4. *УК «Запад» проконтролировать решение ОСС по ликвидации торгового павильона «Овощи-фрукты».*
5. *Решения, принятые общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений в данном доме инициатором общего собрания – путем размещения на досках объявлений, установленных в подъездах данного многоквартирного дома.*

Председатель общего собрания собственников помещений

/__

(подпись)

Секретарь общего собрания собственников помещений

/__ __/

(подпись)

Счетная комиссия: