БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 31 декабря 2010 г.

		КОДЫ		
Форма №1 по ОКУД		0710001		
Дата (год, месяц, число)		2010	12	31
Организация ООО "Управляющая компания "ЗАПАД"	по ОКПО	76837953		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7204089867		
Вид деятельности Управление нежвижимом имуществом	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной ответственностью / Частноя собственность	по ОКОПФ/ОКФС	65	16	
Единица измерения в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
625001, Тюменская обл, Тюмень г, Затюменская ул, дом № 5

Дата утверждения	-
Дата отправки / принятия	-

Форма 0710001 с.1

АКТИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4
I. Внеоборотные активы			
Нематериальные активы	110	-	-
Основные средства	120	2 509	2 617
Незавершенное строительство	130	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	140	-	-
Отложенные налоговые активы	145	-	-
Прочие внеоборотные активы	150	-	-
Итого по разделу I	**190**	**2 509**	**2 617**
II. Оборотные активы			
Запасы	210	813	1 064
в том числе: сырье, материалы и другие аналогичные ценности	211	813	1 064
животные на выращивании и откорме	212	-	-
затраты в незавершенном производстве	213	-	-
готовая продукция и товары для перепродажи	214	-	-
товары отгруженные	215	-	-
расходы будущих периодов	216	-	-
прочие запасы и затраты	217	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	230	-	-
в том числе: покупатели и заказчики	231	-	-
Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	240	27 046	36 146
в том числе: покупатели и заказчики	241	-	-
Краткосрочные финансовые вложения	250	-	-
Денежные средства	260	688	3 040
Прочие оборотные активы	270	-	-
Итого по разделу II	**290**	**28 547**	**40 250**
БАЛАНС (сумма строк 190 + 290)	**300**	**31 055**	**42 867**

Форма 0710001 с.2

ПАССИВ	Код показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
1	2	3	4

III. Капитал и резервы			
Уставный капитал	410	10	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	411	-	-
Добавочный капитал	420	-	-
Резервный капитал	430	-	-
в том числе:			
резервные фонды, образованные в соответствии с законодательством	431	-	-
резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	432	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	470	(14 469)	(17 122)
Итого по разделу III	**490**	**(14 459)**	**(17 112)**
IV. Долгосрочные обязательства			
Займы и кредиты	510	-	-
Отложенные налоговые обязательства	515	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	520	-	-
Итого по разделу IV	**590**	**-**	**-**
V. Краткосрочные обязательства			
Займы и кредиты	610	-	-
Кредиторская задолженность	620	10 220	43 684
в том числе:			
поставщики и подрядчики	621	8 230	39 479
задолженность перед персоналом организации	622	340	382
задолженность перед государственными внебюджетными фондами	623	62	59
задолженность по налогам и сборам	624	224	312
прочие кредиторы	625	1 365	3 452
Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
Доходы будущих периодов	640	35 294	16 295
Резервы предстоящих расходов	650	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	660	-	-
Итого по разделу V	**690**	**45 514**	**59 979**
БАЛАНС (сумма строк 490 + 590 + 690)	**700**	**31 055**	**42 867**

СПРАВКА о наличии ценностей, учитываемых на забалансовых счетах			
Арендованные основные средства	910	-	-
в том числе по лизингу	911	-	-
Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение	920	-	-
Товары, принятые на комиссию	930	-	-
Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов	940	-	-
Обеспечения обязательств и платежей полученные	950	-	-
Обеспечения обязательств и платежей выданные	960	-	-
Износ жилищного фонда	970	-	-
Износ объектов внешнего благоустройства и других аналогичных объектов	980	-	-
Нематериальные активы, полученные в пользование	990	-	-
		-	-

Руководитель _____ (подпись) **Усов Александр Васильевич** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Куваева Алена Федоровна** (расшифровка подписи)

15 ноября 2010 г.

!030

ИНН 7204089867 – –

КПП 720401001 Стр. 001

Утверждена приказом Минфина РФ от 22.06.2009 г. №58н

Форма по КНД 1152017

Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения

Номер корректировки 0 – –

Налоговый период (код) 34

Отчетный год 2010

Представляется в налоговый орган (код) 7204

по месту нахождения (учета) (код) 210

ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЗАПАД"

(налогоплательщик)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 70.32.

Номер контактного телефона (34522) 430454, ДОБ.

На 003 страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на – – – листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящей декларации, подтверждаю :

1 – 1 – налогоплательщик, 2 – представитель налогоплательщика

УСОВ

АЛЕКСАНДР

ВАСИЛЬЕВИЧ

(фамилия, имя, отчество полностью)

(наименование организации – представителя налогоплательщика)

Подпись _____ Дата 20.01.2011

МП

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении декларации

Данная декларация представлена (код)

на страницах

с приложением подтверждающих документов или их копий на листах

Дата представления декларации . .

Зарегистрирована за №

Фамилия, И.О.

Подпись

!030

ИНН 7204089867--

КПП 720401001 Стр. 002

Раздел 1. Сумма налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога, подлежащая уплате в бюджет, по данным налогоплательщика

(в рублях)

Показатели	Код строки	Значения показателей
Объект налогообложения 1 - доходы 2 - доходы, уменьшенные на величину расходов	001	1
Код по ОКАТО	010	71401000000
Код бюджетной классификации	020	18210501010011000110
Сумма авансового платежа по налогу, исчисленная к уплате за:		
первый квартал	030	224445--
полугодие	040	472162--
девять месяцев	050	856922--
Сумма налога, подлежащая уплате за налоговый период для стр.001="1": стр.260-стр.280-стр.050, если стр.260-стр.280-стр.050 >= 0 для стр.001="2": стр.260-стр.050 если стр.260 >= стр.050 и стр.260 >= стр.270	060	215297--
Сумма налога к уменьшению за налоговый период для стр.001="1": стр.050-(стр.260-стр.280), если стр.260-стр.280-стр.050 < 0 для стр.001="2": стр.050-стр.260, если стр.050 > стр.260 и стр.270 <= стр.260 или стр.050, если стр.260 < стр.270	070	--------
Код бюджетной классификации	080	--------------------
Сумма минимального налога, подлежащая уплате за налоговый период для стр.001="2": стр.270, если стр.270 > стр.260	090	--------

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

_____ (подпись)

20.01.2011 (дата)

Раздел 2. Расчет налога, уплачиваемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения, и минимального налога

(в рублях)

Показатели	*Код строки*	*Значения показателей*
Ставка налога (%)	201	6--
Сумма полученных доходов за налоговый период	210	35740588
Сумма произведенных расходов за налоговый период для стр.001="2"	220	-------
Сумма убытка, полученного в предыдущем (предыдущих) налоговом (налоговых) периоде (периодах), уменьшающая налоговую базу за налоговый период для стр.001="2"	230	-------
Налоговая база для исчисления налога за налоговый период для стр.001="1": равно стр.210 для стр.001="2": стр .210-стр .220-стр .230, если стр.210-стр .220-стр .230 > 0	240	35740588
Сумма убытка, полученного за налоговый период для стр.001="2": стр .220-стр .210, если стр.210 < стр .220	250	-------
Сумма исчисленного налога за налоговый период (стр .240 х стр.201 / 100)	260	2144435-
Сумма исчисленного минимального налога за налоговый период (ставка налога 1%) для стр.001="2": стр .210 х 1 / 100	270	-------
Сумма уплаченных за налоговый период страховых взносов на обязательное пенсионное страхование, а также выплаченных работникам в течение налогового периода из средств налогоплательщика пособий по временной нетрудоспособности, уменьшающая (но не более чем на 50%) сумму исчисленного налога для стр.001="1"	280	1072216-

Достоверность и полноту сведений, указанных на данной странице, подтверждаю:

_____ (подпись) 20.01.2011 (дата)

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №4 по ОКУД	0710004		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация **ООО "Управляющая компания "ЗАПАД"**	по ОКПО	76837953		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7204089867		
Вид деятельности **Управление недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	65	16	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток денежных средств на начало отчетного года	010	688	-
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Средства, полученные от покупателей, заказчиков	020	35 741	-
Денежные средства, направленные:	120	(33 389)	-
на оплату приобретенных товаров, работ, услуг, сырья и иных оборотных активов	150	(17 055)	-
на оплату труда	160	(7 555)	-
на расчеты по налогам и сборам	180	(3 490)	-
на прочие расходы	190	(5 289)	-
Чистые денежные средства от текущей деятельности	200	2 352	-
1	2	3	4
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Прочие расходы по финансовой деятельности	410	-	-
Чистое увеличение (уменьшение) денежных средств и их эквивалентов	440	2 352	-
Остаток денежных средств на конец отчетного периода	450	3 040	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	460	-	-

Руководитель _____ (подпись) **Усов Александр Васильевич** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Куваева Алена Федоровна** (расшифровка подписи)

15 ноября 2010 г.

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №2 по ОКУД	0710002		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация **ООО "Управляющая компания "ЗАПАД"**	по ОКПО	76837953		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7204089867		
Вид деятельности **Управление недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности				
Общество с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	65	16	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За аналогичный период предыдущего года
наименование	код		
1	2	3	4
Доходы и расходы по обычным видам деятельности			
Выручка (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов и аналогичных обязательных платежей)	010	27 935	26 933
Себестоимость проданных товаров, продукции, работ, услуг	020	(33 591)	(33 316)
Валовая прибыль	029	(5 656)	(6 383)
Управленческие расходы	040	(6 283)	(8 862)
Прибыль (убыток) от продаж	050	(11 939)	(15 245)
Прочие доходы и расходы			
Прочие доходы	090	2 238	1 002
Прочие расходы	100	(3 696)	(2 081)
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	(13 397)	(16 324)
Налог на прибыль и иные аналогичные обязательные платежи	180.1	(1 072)	(798)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	190	(14 469)	(17 122)

Руководитель _____ (подпись) **Усов Александр Васильевич** (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Куваева Алена Федоровна** (расшифровка подписи)

15 ноября 2010 г.

ОТЧЕТ О ЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ПОЛУЧЕННЫХ СРЕДСТВ
за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
	Форма №6 по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2010	12	31
Организация **ООО "Управляющая компания "ЗАПАД"**	по ОКПО	76837953		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7204089867		
Вид деятельности **Управление недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	65	16	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

Показатель		За отчетный период	За предыдущий год
наименование	код		
1	2	3	4
Остаток средств на начало отчетного года	100	45 614	-
Поступило средств			
Прочие	250	45 856	-
Всего поступило средств	260	45 856	-
Использовано средств			
Расходы на содержание аппарата управления	320	(69 296)	-
в том числе:			
прочие	326	(69 296)	-
Всего использовано средств	360	(69 296)	-
Остаток средств на конец отчетного года	400	22 174	-

Руководитель _____ **Усов Александр Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 ноября 2010 г.

Главный бухгалтер _____ **Куваева Алена Федоровна**
(подпись) (расшифровка подписи)

ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ КАПИТАЛА

за Январь - Декабрь 2010г.

		КОДЫ		
Форма №3 по ОКУД		0710003		
Дата (год, месяц, число)		2010	12	31
Организация **ООО "Управляющая компания "ЗАПАД"**	по ОКПО	76837953		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7204089867		
Вид деятельности **Управление недвижимым имуществом**	по ОКВЭД	70.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общество с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**	по ОКОПФ/ОКФС	65	16	
Единица измерения **в тыс. рублей**	по ОКЕИ	384		

I. Изменения капитала

Показатель		Уставный капитал	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
наименование	код					
1	2	3	4	5	6	7
Остаток на 31 декабря года, предшествующего предыдущему	010	10	-	-	-	10
Остаток на 1 января предыдущего года	030	10	-	-	-	10
Чистая прибыль	032	X	X	X	(14 469)	(14 469)
Остаток на 31 декабря предыдущего года	070	10	-	-	(14 469)	(14 459)
Остаток на 1 января отчетного года	100	10	-	-	(14 469)	(14 459)
Дивиденды	103	X	X	X	(2 653)	(2 653)
Остаток на 31 декабря отчетного года	140	10	-	-	(17 122)	(17 112)

Руководитель _____ **Усов Александр Васильевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ **Куваева Алена Федоровна**
(подпись) (расшифровка подписи)

26 ноября 2014 г.

Приложение к Порядку оценки стоимости
чистых активов акционерных обществ
(утвержден приказом Минфина России и ФКЦБ России
от 29 января 2003 г. №10н/03-6/пз)

РАСЧЕТ
оценки стоимости чистых активов акционерного общества

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
I. Активы			
1. Нематериальные активы	110	-	-
2. Основные средства	120	2 509	2 617
3. Незавершенное строительство	130	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	135	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	140+250-252	-	-
6. Прочие внеоборотные активы <2>	150	-	-
7. Запасы	210	813	1 064
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	220	-	-
9. Дебиторская задолженность <3>	230+240-244	27 046	36 146
10. Денежные средства	260	688	3 040
11. Прочие оборотные активы	270	-	-
12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)		31 056	42 867
II. Пассивы			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	510	-	-
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	520	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	610	-	-
16. Кредиторская задолженность	620	10 220	43 684
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	630	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	650	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	660	35 294	16 295
20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)		45 514	59 979
21. Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итого пассивы, принимаемые к расчету (стр. 20))		(14 458)	(17 112)

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.
<2> Включая величину отложенных налоговых активов.
<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.
<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.
<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель _____ (подпись) **Усов Александр Васильевич** (расшифровка подписи)

Российская Федерация Тюменская область Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «ЗАПАД» г. Тюмень

Главный бухгалтер _____ (подпись) **Куваева Алена Федоровна** (расшифровка подписи)