Протокол

общего собрания собственников в многоквартирном доме, расположенном по улице Ямская дом 94, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Тюмень 16 февраля 2019г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в МКД:

документ подтверждающий право собственности на помещение дом 94 по улице Ямская г. Тюмени – договор приватизации квартиры в собственность

Дата проведения общего собрания собственников помещений:	16 февраля 2019г.
Общая площадь помещений в многоквартирном доме:	7623,49 м²
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме:	7623,49 м²
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании:	5355,9 м² 70,3% голосов

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

2. Принятие решения об определении лиц, которые будут входить в состав Совета многоквартирного дома и наделении их полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

3. Принятие решения об утверждении нового размера платы по содержанию оборудования и сетей провайдеров в многоквартирном доме.

4. Принятие решения об утверждении тарифов на коммунальное техническое обслуживание лифтов и способа оплаты указанных помещений.

5. Утверждение места размещения решений, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме и места хранения Протокола.

Решения

общего собрания собственников помещений в ЖКД

1. Избрать председателем общего собрания:

Избрать секретарем общего собрания:

Избрать в счетную комиссию общего собрания:

голосовали: за — 70,3% голосов
против — 0% голосов
возд. — 0% голосов

Принято: Единогласно

2. Решили избрать в состав Совета ЖКД и наделить их полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома путем составления протокола Совета ЖКД следующих собственников помещений:

Голосовали: за — 70,3% голосов
против — 0% голосов
воду — 0% голосов

Принято: Единогласно

3. Решили утвердить новый размер платы по размещению оборудования и сетей провайдеров в многоквартирном доме в размере 1008 рублей в месяц (одна тысяча восемь рублей 00 коп.)

Размер платы подлежит ежегодной индексации в соответствии с общероссийским индексом инфляции в одностороннем порядке без подписания дополнительного соглашения.

Голосовали: за — 70,3% голосов
против — 0% голосов
воду — 0% голосов

Принято: Единогласно.

4. Решили утвердить с 01.02.2019 года тариф на комплексное техническое обслуживание лифтов в размере 3 руб. 62 коп. с 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, так как расходы по содержанию общего имущества в равном размере несут все собственники многоквартирного дома.

Голосовали: за — 70,3% голосов
против — 0% голосов
возд. — 0% голосов

Принято: Единогласно.

5. Утвердить местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений, местонахождение управляющей организации: ООО „УК „Запад", адрес: г. Смоленск улица Затишенская – 5.

Итоги голосования довести до сведения собственников помещений путем размещения на досках объявлений 1-го и 2-го подъездов.

Голосовали: за — 70,3% голосов
против — 0% голосов
возд. — 0% голосов

Принято: Единогласно.

Итоговые решения:

1. Избрать председателем собрания: _____

Секретарем: _____

Счетной комиссией: _____

2. Избрать в состав Совета дома и наделить их полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества дома.

3. Утвердить новый размер платы по содержанию оборудования и сетей провайдеров в многоквартирном доме в размере 1.008 рублей в месяц.

4. Утвердить с 01.02.2019 года тариф на комплексное техническое обслуживание лифтов в размере 3 руб. 62 коп. с 1 кв.м. общей площади жилого помещения в месяц, так как расходы на содержание общего имущества в равном размере несут все собственники многоквартирного дома.