Протокол № 1

г.Тюмень 09 июня 2015г.

Общего собрания собственников жилья многоквартирного дома по адресу:
Ул. Ялуторовская,5

Для ведения собрания были избраны:
председатель собрания – (кв.) проголосовали - единогласно,
секретарь собрания – (кв.) проголосовали – единогласно

Всего присутствовало на собрании 68% (2756,02м2) собственников из 100% (4102,54м2) квартир.

Повестка дня:

1. Утверждение тарифов на жилищное содержание общедомовой собственности, предложенные УК «ЗАПАД» на 2015год.
2. Разное.

1. Прослушав информацию члена Совета дома (кв.) по тарифам предложенные УК «ЗАПАД» согласно письма от 25 мая 2015г. исх. № 5/1578 в адрес собственников дома по ул.Ялуторовская,5 на жилищное содержание общедомовой собственности

Собрание решило:

Утвердить тарифы на 2015г. , которые так же предложены УК «ЗАПАД» и действуют с 01 февраля 2015г. (приложение 1). Проголосовали – единогласно.

2. В связи с проведением капитального ремонта в 2007-2008гг. собрание приняло решение предложить УК «ЗАПАД» провести косметический ремонт в местах общего пользования до 01 сентября 2015г. Проголосовали – единогласно.

Председатель собрания

Секретарь

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Запад»
Вх. № 1153 10.06.15

Приложение № 1

Тарифы

на оказание услуг по многоквартирному жилому дому по адресу: ул.Ялуторовская ,5

на 2015 г.

Услуга	тариф
Вывоз твердых бытовых отходов	**1,62**
Сбор и вывоз ТБО	1,01
Сбор и вывоз КГМ	0,26
Захоронение ТБО	0,28
Захоронение КГМ	0,02
Сбор ртутьсодержащих отходов	0,02
Транспортировка и обезвреживание ртутьсодержащих отходов	0,03
Содержание и ТР лифтового оборудования	**4,96**
Содержание лифтеров	4,79
Техническое освидетельствование лифтов	0,17
ТО общих коммуникаций, технических устройств и помещений дома	**2,06**
Техническое обслуживание систем отопления и горячего водоснабжения	0,46
Техническое обслуживание систем водоснабжения и водоотведения	0,36
Техническое обслуживание систем электроснабжения	0,15
Техническое обслуживание конструктивных элементов здания	1,08
Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в домах	0,01
Содержание придомовой территории	**3,00**
Уборка придомовой территории	2,79
Полив тротуаров	0,01
Механизированная погрузка и вывоз снега	0,11
Озеленение	0,09
Содержание общего имущества дома	**4,14**
Дезинфекция и дератизация	0,12
Уборка мест общего пользования	2,59
Обслуживание мусоропроводов	1,43
Текущий ремонт	**3,65**
Аварийно-ремонтное обслуживание внутренней системы отопления	0,13
Аварийно-ремонтное обслуживание внутренней системы водоснабжения и водоотведения	0,11
Аварийно-ремонтное обслуживание внутренней системы электроснабжения	0,06
Текущий ремонт систем отопления и горячего водоснабжения	0,70
Текущий ремонт систем водоснабжения и водоотведения	0,61
Текущий ремонт систем электроснабжения	0,34
Текущий ремонт конструктивных элементов здания	1,49
Внешнее благоустройство	0,15
Ремонт общедомовых приборов учета тепловой энергии (1)	0,03
Ремонт общедомовых приборов учета воды (1)	0,03
Управление жилым фондом	**2,49**
ТО общедомовых приборов учета тепла(ООО «Тюменская энергосервисная компания»	**0,54**
ТО общедомовых приборов учета холодного водоснабжения (ООО «Тюменская энергосервисная компания»	**0,54**
ИТОГО	**23,00**

Утверждено на общем собрании собственников 09 июня 2015г. 48 кол-во квартир; 4102,54 площадь квартир;4830,24 общая площадь дома; 727,7 площадь мест общего пользования; 4102,54 площадь жилых и нежилых помещений;0-площадь нежилых помещений.