

Министерство культуры Российской Федерации
Федеральное государственное учреждение культуры
«Музей-заповедник «Абрамцево»

по проведению ремонта в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №57 по ул. Луначарского

Министерство культуры Российской Федерации
Федеральное государственное учреждение культуры
«Музей-заповедник «Абрамцево»

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт температурного шва	м	90	850	76 500	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт дверей подъездов	шт.	16	1500	24 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт штукатурно-окрасочный слой фасада	м²	2470	800	1 976 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт козырьков входной группы	шт.	8	6000	48 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт локоты	м²	290	553	160 370	нет	До принятия решений собственников	
6	Ремонт полов в лестничных клетках	м²	87	150	13 050	нет	До принятия решений собственников	
7	Замена оконных блоков в МОП	шт.	40	8000	320 000	нет	До принятия решений собственников	
8	Огнезащитная обработка деревянных конструкций крыши(контроль качества)	шт.	1	1800	1 800	нет	До принятия решений собственников	
9	Ремонт лестничных площадок	м²	650	400	260 000	нет	До принятия решений собственников	
10	Окраска радиаторов в подъездах	шт	11	500	5 500	нет	До принятия решений собственников	
11	Ремонт лестничных маршей 1-8 подъезды	м²	240	500	120 000	нет	До принятия решений собственников	
12	Ремонт отмостки	м²	370	1500	555 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					3 560 220			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	60 000	60000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					Руб.			
3. Инженерные сети, места общего пользования								

1	Ремонт трубопровода отопления в подвале (коррозия труб), износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб).	м	640	350	224 000	нет	До принятия решений собственников
2	Замена запорной арматуры трубопровода отопления в подвале	шт.	16	350	5 600	нет	До принятия решений собственников
3	Ремонт трубопровода ПВС в подвале (коррозия трубопроводов, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб),	м	25	350	8 750	нет	До принятия решений собственников
4	Требуется установка трубопровода ЦВС	м	60	2082	124 920	нет	До принятия решений собственников
5	Тепловой узел : Замена запорной арматуры	шт.	12	3500	42 000	нет	До принятия решений собственников
Итого по инженерным сетям					405 270		
1	Требуется ремонт и расширение контейнерной площадки	Руб.	1	15000	15 000		До принятия решений собственников
Итого по благоустройству		Руб.			15 000		
ИТОГО: запланировано работ в сумме					4 025 490		

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов 290977 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 281299 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус 61651 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по благоустройству руб.

Проверил: начальник ПТО Беллев А.В. /  (подпись)