

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



**План работ на 2023 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 108 по ул. Московский тракт**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт козырьков входов в подъезды	шт.	4	15 000	60 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт крылец под. №№3,4	под.	2	10 000	20 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	дом	1	27 600	27 600	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			107 600			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Замена светильников в подвале	шт.	40	300	12 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Испытание измерения электрооборудования и сетей	дом	1	25 000	25 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			37 000			
3. Инженерные сети								
1	Замена запорной арматуры на системе ХГВС, диам.25мм	шт.	20	1 804	36 080	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по инженерным сетям	Руб.			36 080			
	Итого: запланировано работ на сумму:				180 680			

На 01.01.2022г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

363 510,55 руб.

Текущий ремонт инженерных систем

52 280,12 руб.

Текущий ремонт систем электроснабжения

1 831,73 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И.

/  /

(подпись)