

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 23 по ул. Военная

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Герметизация панельных швов	м	60	687	41 220	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт потолка	м²	16	553	8 848	нет	До принятия решений собственников	
3	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, ремонт окон)	польезд	4	90	360 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					410 050			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	70 200	70 200	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					80 200			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Устройство системы циркуляции ЦВС	система	1	593 000	593 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры в тепловом узле	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена запорной арматуры на системе ГВС	шт.	12	350	4 200	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям					632 200			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 122 450			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 117648 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 197705 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус 438224 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В. /

(подпись)