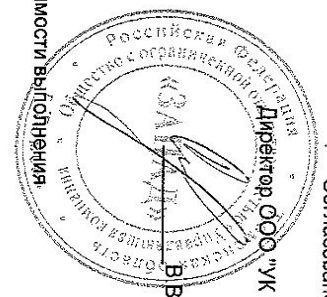


Согласовано:



В.В. Урюпин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 147 по ул. Декабристов

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли			1 800	1 800	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт балконных плит	шт.	9	3053	27 477	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт цоколя	м2	14	553	7 742	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт крылец	шт.	2	10 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил, лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов, замена оконных, дверных блоков)	подъезд	3	50 000	150 000	нет	До принятия решения собственников	
6	Устройство продухов	шт.	3	5 768	17 304			
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			224 323			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков (3-х фазные общедомовые)	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена светильников светодиодных с датчиками движения на д/клетках	шт.	21	1 700	35 700			
4	Замена светильников в подвале	шт.	30	300	9 000			
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			74 700			
3. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Снос деревьев	шт.	1	3500	3 500	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по благоустройству	Руб.			38 500			
ИТОГО: запланировано работ в сумме								
1	Проведение проверки ОДНУ ТЭ и ТН до 19.10.2016г.	Договор			25 730	нет	До принятия решения собственников	
2	Реконструкция телевизионной антенны	Договор				нет	До принятия решения собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов
Текущий ремонт систем электроснабжения
Благоустройство и озеленение

Проверил: начальник ПТО Беллев А.В.


(подпись)

146 690,54	руб.
-82 386,79	руб.
1 224,35	руб.