



План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №25 по ул.Военная
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя	м²	81	1805	146 205	нет	после принятия решения собственниками	
2	Ремонт балконных плит	шт.	9	6000	54 000	нет	после принятия решения собственниками	
3	Ремонт крылец	м2	15	873	13 095	нет	после принятия решения собственниками	
4	Ремонт полов	м2	30	873	26 190	нет	после принятия решения собственниками	
5	Ремонт отмстки с устройством глиняного замка	м²	160	1 600	256 000	нет	после принятия решения собственниками	
6	Косметический ремонт лестничных клеток	под.	4	100 000	400 000	нет	после принятия решения собственниками	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			895 490	нет	после принятия решения собственниками	
2. Система внутренних инженерных сетей, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры системы отопления ду20мм	шт	80	1 094	87 520	нет	после принятия решения собственниками	
2	Замена трубопроводов горячего водоснабжения в подвале дуб3мм PN20	м	70	2 527	176 890	нет	после принятия решения собственниками	
3	Замена запорной арматуры системы ГВС	шт	24	1 804	43 296	нет	после принятия решения собственниками	
4	Изоляция трубопроводов ГВС	м	65	300	19 500	нет	после принятия решения собственниками	
5	Установка автоматического терморегулятора на систему ГВС	шт	1	140 000	140 000	нет	после принятия решения собственниками	
6	Ремонт теплового узла замена запорной арматуры d 25мм	шт	10	1 094	10 940	нет	после принятия решения собственниками	
7	Замена запорной арматуры системы ХВС ду25мм	шт	12	1 094	13 128	нет	после принятия решения собственниками	
Итого: по инженерным сетям		Руб.			478 146			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 373 636			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					-104 946,26	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-65 731,49	руб.		
Озеленение					-62 014,46	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					1 602,37	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И.

Медведева Т.И.