

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Садовая ул, № д.135

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.6-4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей	368 314,11	-1 224 952,55	2 240 988,54	2 199 051,89	41 936,65	2 015 326,16	183 725,73	410 250,76	-1 041 226,82
в том числе									
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	73 806,56	230 767,18	406 875,48	401 463,98	5 411,50	185 410,22	216 053,76	79 218,06	446 820,94
Текущий ремонт конструктивных элементов	41 087,60	244 904,84	223 885,44	220 969,83	2 915,61	2 420,18	218 549,65	44 003,21	463 454,49
Техническое обслуживание конструктивных элементов	32 718,96	-14 137,66	182 990,04	180 494,15	2 495,89	182 990,04	-2 495,89	35 214,85	-16 633,55
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	91 279,91	-1 765 153,46	598 183,20	585 144,41	13 038,79	451 606,05	133 538,36	104 318,70	-1 631 615,10
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	33 425,45	-1 685 493,70	174 672,24	172 019,97	2 652,27	39 186,69	132 833,28	36 077,72	-1 552 660,42
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	40 041,25	-38 761,51	320 232,48	312 607,41	7 625,07	320 049,60	-7 442,19	47 666,32	-46 203,70
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	1 712,66	-30 285,07	7 624,56	7 362,09	262,47		7 362,09	1 975,13	-22 922,98
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	502,30	-2 167,58	3 465,72	3 379,12	86,60		3 379,12	588,90	1 211,54
ТО общедомовых приборов учета тепла	11 120,63	-3 683,97	61 458,75	59 867,67	1 591,08	61 579,84	-1 712,17	12 711,71	-5 396,14
ТО общедомовых приборов учета воды	4 477,62	-4 761,63	30 729,45	29 908,15	821,30	30 789,92	-881,77	5 298,92	-5 643,40
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	12 244,67	122 215,04	102 585,36	98 413,85	4 171,51	102 651,88	-4 238,03	16 416,18	117 977,01
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	7 980,38	117 157,22	62 382,96	59 183,40	3 199,56	62 449,48	-3 266,08	11 179,94	113 891,14
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	4 264,29	5 057,82	40 202,40	39 230,45	971,95	40 202,40	-971,95	5 236,24	4 085,87
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	6 184,80	-6 184,84	48 693,38	48 172,47	520,91	48 693,39	-520,92	6 705,71	-6 705,76
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	9 817,21	24 120,13	0,00	3 191,74	-3 191,74		3 191,74	6 625,47	27 311,87
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	52 054,44	28 242,15	302 210,76	297 772,93	4 437,83	296 301,88	1 471,05	56 492,27	29 713,20
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	68 796,23	164 488,72	417 966,00	410 604,54	7 361,46	549 368,65	-138 764,11	76 157,69	25 724,61
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	4 450,27	38 517,67	43 668,12	42 368,68	1 299,44	43 668,11	-1 299,43	5 749,71	37 218,24
Озеленение	2 033,68	68 655,88	12 476,64	12 266,35	210,29	152 890,22	-140 623,87	2 243,97	-71 967,99
Благоустройство придомовой территории	2 059,89	52 667,85	9 010,92	8 923,55	87,37		8 923,55	2 147,26	61 591,40
Уборка придомовой территории	60 252,39	4 647,32	352 810,32	347 045,96	5 764,36	352 810,32	-5 764,36	66 016,75	-1 117,04
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	46 548,15	-46 548,14	287 654,76	279 440,43	8 214,33	287 654,76	-8 214,33	54 762,48	-54 762,47
Содержание Домофонов	194,14	-194,14	39 240,00	38 438,34	801,66	39 240,00	-801,66	995,80	-995,80
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабbaum, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (включены во всеуслуги)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительное использование общего имущества дома	7 388,00	23 294,81	37 579,60	36 409,20	1 170,40	54 399,33	-17 990,13	8 558,40	5 304,68
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В								
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

Криницын А.В

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
фев.23	11624	Садовая, 135	2 420,18	Ремонт форточки в оконном блоке ПВХ (под.№4)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	12330	Садовая, 135	4 817,18	Гидроизоляция канализационного выпуска со стороны подвала (под.№8)	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
июл.23	13081	Садовая, 135	10 409,70	Герметизация технологических каналов в этажных электрощитах с 1-го по 5-й этаж (под.№№1-8)	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
июл.23	12663	Садовая, 135	1 743,40	Закрашивание надписей на фасаде МКД	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
мар.23	12209	Садовая, 135	3 884,71	Замена аварийного участка трубопровода ХГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12670	Садовая, 135	21 501,98	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения (подвал, под.№8)	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
июл.23	12975	Садовая, 135	18 620,34	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал под.№2)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12873	Садовая, 135	2 398,47	Установка манометров на узле теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13481	Садовая, 135	14 283,17	Вывод воды для полива (под.№4)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14267	Садовая, 135	5 004,31	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
мар.23	12075	Садовая, 135	5 796,96	Установка рассеивателей на светильники в подъездах	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
дек.23	1394, 144	Садовая, 135	56 652,52	Замена светильников (под.№№1-8, входные группы, эт.1)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
янв.23	10817	Садовая, 135	1 580,40	Завоз земли под березу (под.№8)	Озеленение	Озеленение
янв.23	11432	Садовая, 135	1 950,80	Завоз земли на место демонтированного вагончика (между под.№№1,2)	Озеленение	Озеленение
апр.23	11200	Садовая, 135	3 004,60	Санитарная обрезка деревьев (1шт)	Озеленение	Озеленение
апр.23	12315	Садовая, 135	64 208,40	Санитарная (4шт), формовочная (13шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
июн.23	13319	Садовая, 135	6 424,71	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13347	Садовая, 135	6 424,71	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13023	Садовая, 135	22 310,67	Высадка деревьев (7ед)	Озеленение	Озеленение
авг.23	13624	Садовая, 135	6 424,71	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
сен.23	12559	Садовая, 135	31 553,40	Снос аварийных деревьев (2шт Зствола)	Озеленение	Озеленение
окт.23	13496	Садовая, 135	9 007,82	Снос аварийных деревьев (1шт)	Озеленение	Озеленение
ВСЕГО за 2023 год			300 423,14			