

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств

собственников помещений жилого дома №21 по ул.Восная

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	шт.	4	6000	24 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Герметизация швов	м	138	687	94 806	нет	До принятия решений собственников	
3	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолок, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней)	подъезд	4	70 000	280 000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			398 806			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	45000	45000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			55 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена насоса на системе горячего водоснабжения	шт.	1	28000	28 000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			28 000			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				481 806			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 437539 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 149906 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус 111160 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В. /

(подпись)