

Директор ООО "УК "ЗАПАД"
А.В. Усов

Согласовано:

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома 68 по ул.Амурская
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть сл. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников в дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил, лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов, частичный ремонт ограждений)	пользд	14	70 000	980 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт козырьков	шт.	14	5000	70 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт цоколя	м2	68	553	37 604	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт крылец	шт.	14	10 000	140 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Утепление стен кв.№ 43	м2	5	1435	7 175	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонтливневой канализации	п.м.	20	850	17 000	нет	До принятия решения собственников	
7	Ремонт кровли	м2	540	553	298 620	нет	До принятия решения собственников	
8	Ремонт балконных плит	шт.	8	3 053	24 424	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам					1 574 823			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	4	5 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Произвести испытание сопротивления изоляции систем электроснабжения и электрооборудования	м	3 200	90	288 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения					308 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале	м	5	1683	8 415	нет	До принятия решения собственников	
2	Замена запорной арматуры	шт.	2	3500	7 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт трубопровода ГВС в подвале	м	5	4551	22 755	нет	До принятия решения собственников	
4	Внутренние трубопроводы водоотведения в подвале	м	12	1059	12 708	нет	До принятия решения собственников	
Итого по инженерным сетям					50 878			
4. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	20	3500	70 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого по благоустройству					70 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					2 003 701			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов 317 876,02 руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения минус 534 016,25 руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных сетей 247 765,68 руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Благоустройство минус 15 071,03 руб.

Проверил: начальник ПТО
Боляев В.А. (ф.и.о.)
(подпись)