

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Луначарского ул, № д.59

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
в том числе	247 893,49	55 600,46	1 309 581,05	1 344 315,49	-34 734,44	1 117 127,28	227 188,21	213 159,05	282 788,67
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	51 808,34	363 190,93	229 561,68	236 980,21	-7 418,53	188 423,32	48 556,89	44 389,81	411 747,82
Текущий ремонт конструктивных элементов	28 797,05	360 197,12	125 071,51	129 221,52	-4 150,01	83 933,20	45 288,32	24 647,04	405 485,44
Техническое обслуживание конструктивных элементов	23 011,29	2 993,81	104 490,17	107 758,69	-3 268,52	104 490,12	3 268,57	19 742,77	6 262,38
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	59 289,78	-426 591,68	308 720,76	316 923,49	-8 202,73	211 645,84	105 277,65	51 087,05	-321 314,03
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРП	24 544,05	-350 973,39	106 073,26	109 154,38	-3 081,12	15 331,00	93 823,38	21 462,93	-257 150,01
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРП	29 806,21	-12 343,28	174 941,78	179 367,97	-4 426,19	174 941,76	4 426,21	25 380,02	-7 917,07
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	750,31	-50 045,48	4 353,79	4 445,23	-91,44		4 445,23	658,87	-45 600,25
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	401,81	-11 316,87	1 979,04	2 045,73	-66,69		2 045,73	335,12	-9 271,14
ТО общедомовых приборов учета тепла	2 723,50	-711,51	14 606,04	15 061,54	-455,50	14 045,12	1 016,42	2 268,00	304,91
ТО общедомовых приборов учета воды	1 063,90	-1 201,15	6 766,85	6 848,64	-81,79	7 327,96	-479,32	982,11	-1 680,47
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	10 021,26	-30 503,56	58 577,86	59 071,53	-493,67	22 525,68	36 545,85	9 527,59	6 042,29
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	6 393,76	-29 763,45	35 621,64	35 602,63	19,01	0,00	35 602,63	6 412,77	5 839,18
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	3 627,50	-740,11	22 956,22	23 468,90	-512,63	22 525,68	943,22	3 114,82	203,11
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	3 874,74	-2 744,80	12 665,39	13 342,47	-677,08	12 665,38	677,09	3 197,66	-2 067,71
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	2 942,98	31 949,92	0,00	381,82	-381,82		381,82	2 561,16	32 331,74
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	37 387,61	50 258,05	172 567,03	177 608,01	-5 040,98	168 235,42	9 372,59	32 346,63	59 630,64
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	47 522,47	48 716,25	220 458,40	226 877,23	-6 418,83	230 169,84	-3 292,61	41 103,64	45 423,64
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	3 862,19	-11 123,59	24 935,14	25 524,34	-589,20	4 987,01	20 537,33	3 272,99	9 413,74
Озеленение	1 473,38	19 714,98	7 124,38	7 326,19	-201,81		7 326,19	1 271,57	27 041,17
Благоустройство придомовой территории	1 388,32	22 830,83	5 145,34	5 340,83	-195,49	41 929,27	-36 588,44	1 192,83	-13 757,61
Уборка придомовой территории	40 798,58	17 294,03	183 253,54	188 685,87	-5 432,33	183 253,56	5 432,31	35 366,25	22 726,34
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	7 581,61	4 426,46	43 141,73	44 116,00	-974,27	53 171,24	-9 055,24	6 607,34	-4 628,78
Управление многоквартирным домом	24 065,34	-9 039,74	164 255,40	169 252,79	-4 997,39	164 255,34	4 997,45	19 067,95	-4 042,29
Содержание Домофонов	-294,64	294,64	30 540,00	31 254,34	-714,34	30 540,00	714,34	-1 008,98	

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023 год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
янв.23	10821	Луначарского, 59	3 664,00	Ремонт стяжки плиты балкона	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
янв.23	9108, 11536	Луначарского, 59	68 465,00	Устройство лестницы спуска в подвал; Демонтаж недействующего вентканала (под.№№2,3 дворовой фасад)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	12658	Луначарского, 59	2 813,60	Закрашивание надписей на фасаде МКД	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
сен.23	12503	Луначарского, 59	8 990,60	Ремонт входа в подвал	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июн.23	б/н	Луначарского, 59	15 000,00	Услуги эксперта по определению технического состояния ВВП	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
окт.23	13959	Луначарского, 59	15 331,00	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12322	Луначарского, 59	2 281,59	Замена урны (под.№2)	Благоустройство	Доп.Использование общего имущества
май.23	12360	Луначарского, 59	12 576,69	Замена евроконтейнера (на совместной контейнерной площадке)	Благоустройство	Доп.Использование общего имущества
окт.23	13944	Луначарского, 59	2 291,60	Замена урны (под.№4)	Благоустройство	Благоустройство
дек.23	12941	Луначарского, 59	13 837,94	Ремонт лавочек	Благоустройство	Благоустройство
дек.23	14382	Луначарского, 59	25 799,73	Устройство совместной контейнерной площадки	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			171 051,75			