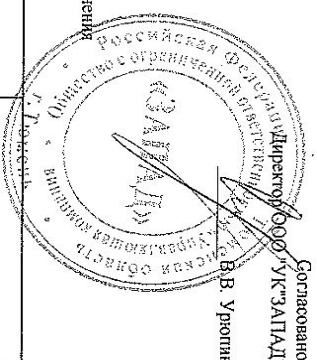


План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непереведенных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

Согласовано:
Директор ООО "КЗПАД" В.В. Урюпин



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ль ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт мягкой кровли	м ²	290	553	160 370	нет	до принятия решений собственников	
2	Ремонт швов панелей	м	390	619	241 410	нет	до принятия решений собственников	
3	Ремонт балконных плит	шт.	7	6000	42 000	нет	до принятия решений собственников	
4	Ремонт отмостки с устройством глиняного замка	м ²	150	1 362	204 300	нет	до принятия решений собственников	
5	Лестничные кюветы (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней)	1пользед	4	70000	280 000	нет	до принятия решений собственников	
6	Ремонт полов	м ²	75	553	41 475	нет	до принятия решений собственников	
7	Ремонт лестничных маршей	м ²	34	260	8 840			
8	Ремонт лестничных маршей	м ²	16	260	4 160			
9	Ремонт лестничных маршей	м ²	23	260	5 980			
Итого: по конструктивным элементам					988 535			
2. Система внутренних инженерных сетей, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры системы ХВС	м	12	970	11 640	нет	до принятия решений собственников	
2	Замена трубопроводов горячего водоснабжения в подвале	м	70	2 000	140 000	нет	до принятия решений собственников	
3	Замена запорной арматуры системы ГВС	шт.	24	970	23 280	нет	до принятия решений собственников	
4	Изоляция трубопроводов ГВС	м	65	300	19 500	нет	до принятия решений собственников	
5	Ремонт теплового узла замена запорной арматуры Д=25мм.	шт.	10	970	9 700	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по инженерным сетям					204 120			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка эл. счетчиков 3-х фазных общий учет	шт.	2	5000	10 000	нет	до принятия решений собственников	
2	Замена ВРУ	шт.	2	1500	3 000	нет	до принятия решений собственников	
3	Замена линий освещения в подвалах	м	200	150	30 000	нет	до принятия решений собственников	
4	Замена светильников в подвалах	шт.	28	1700	47 600	нет	до принятия решений собственников	
5	Требуется выполнить испытания измерений системы электроснабжения и электрооборудования**	дом	1	25000	25 000	нет	до принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					115 600			
Итого: запланировано работ в сумме					1 308 255			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов
Текущий ремонт инженерных сетей
Текущий ремонт систем электроснабжения

-131 044,41 руб.
-94 566,96 руб.
-204 693,55 руб.

Проверил: начальник ПТО Белен А.В.

