

Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



**План работ на 2023 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №53 по ул. Луначарского**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	шт.	11	10 000	110 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт подъездных козырьков	шт.	2	10 000	20 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт цоколя	м2	20	1805	36 100	нет	После принятия решения собственниками	
4	Ремонт крылец	м2	10	873	8 730	нет	После принятия решения собственниками	
5	Ремонт входов в подвальное помещение: кровля, лестницы, стены, двери	шт.	2	45000	90 000	нет	После принятия решения собственниками	
6	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ограждений л/маршей)	подъезд	2	60000	120 000	нет	После принятия решения собственниками	
7	Замена тамбурных дверей	шт.	2	15 000	30 000	нет	После принятия решения собственниками	
9	Ремонт л/площадок	м2	35	873	30 555	нет	После принятия решения собственниками	
10	Ремонт отмостки	м ²	60	1600	96 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			541 385			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				541 385			

На 01.01.2022 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

89 949,64 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. /

(подпись)