

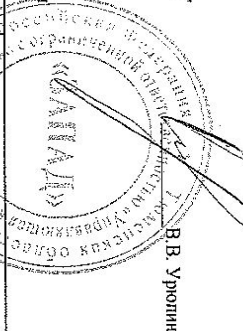
Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

В.В. Урюпин

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №21 по ул.К.Цеткин



План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть сл. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ
1. Конструктивные элементы, места общего пользования							
1	Требуется ремонт швов стеновых панелей- термостанция	м	120	8,50	102 000	нет	До принятия решений собственников
2	Ремонт отмости	м2	7	1 363	9 541	нет	До принятия решений собственников
Итого: по конструктивным элементам					111 541		
2. Система электроснабжения, места общего пользования							
1	Установка электросчетчиков 3-х фазных общий учет	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решений собственников
2	Требуется выполнение испытаний и измерений электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решений собственников
5	Замена светильников в подъездах светодиодных с датчиками движения	шт.	20	1 700	34 000	нет	До принятия решений собственников
6	Замена светильников в подвале	шт.	40	300	12 000	нет	До принятия решений собственников
Итого: по системам электроснабжения					96 000		
3. Инженерные сети, места общего пользования							
2	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС	шт.	32	1 000	32 000	нет	До принятия решений собственников
3	Изоляция трубопроводов ГВС	п.м.	90	300	27 000	нет	До принятия решений собственников
10	Тепловой узел: Замена запорной арматуры	шт	38	3 500	133 000	нет	До принятия решений собственников
5	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт	16	1 000	16 000	нет	До принятия решений собственников
6	Ремонт трубопровода водоотведения	м	20	1 059	21 180	нет	До принятия решений собственников
Итого по инженерным сетям					229 180		
Итого: запланировано работ в сумме					436 721		

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов
Текущий ремонт инженерных сетей
Текущий ремонт систем электроснабжения

-51 659,56 руб.
-8 766,73 руб.
-353 631,43 руб.

Проверил: начальник ПТО

Беллер А.В.

(подпись)