

Параметры:

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.98, В

2

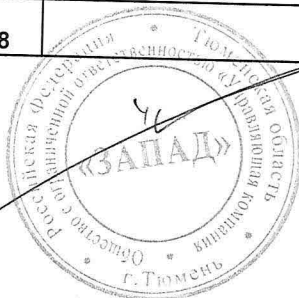
Начало периода: 01.01.2018 0:00:00										
Наименование услуг	Долги начислен и взысканы нежилых помещений, контрагентов по договорам Долю использованы на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете Дома на начало периода	Взыскание нежилых помещений, контрагентов по договорам Долю использованы за текущий период	Оплачено начислений и взысканий нежилых помещений, контрагентов по договорам Долю использованы за текущий период	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО	В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, договоров Долю использованы общего имущества МКД	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Долги начислен и взысканы нежилых помещений, контрагентов по договорам Долю использованы на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете Дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	728 279,19	-913 507,68	1 992 471,15	1 831 533,40	160 937,75	1 697 577,98	1 697 577,98	133 955,42	889 216,94	-719 552,26
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	93 775,60	-86 989,49	224 792,09	207 685,67	17 106,42	71 472,68	57 958,95	149 726,72	110 882,02	62 137,23
Текущий ремонт конструктивных элементов в том числе: Внешнее благоустройство	66 845,11	-66 007,64	171 376,14	156 424,78	14 951,36	16 245,20	5 942,67	150 482,11	81 796,47	84 747,47
Техническое обслуживание конструктивных элементов	8 433,71	55 027,76	24 031,19	21 614,60	2 422,59	990,89	0,00	21 614,60	10 976,30	76 642,36
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоснабжения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	26 930,49	-20 981,85	53 415,95	51 260,89	2 155,06	55 227,48	52 016,28	-755,39	29 085,55	-21 737,24
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	173 847,54	-321 899,76	480 743,56	433 650,87	47 092,69	449 793,74	420 628,07	13 022,80	220 940,23	-308 876,96
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	54 198,74	-213 345,56	131 759,39	121 855,58	9 903,81	99 224,74	90 424,47	31 431,11	64 102,55	-181 914,45
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	91 836,98	-94 631,48	288 000,91	255 487,16	32 513,75	297 768,00	280 454,22	-24 967,06	124 350,73	-119 596,54
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла ХВС	3 124,56	2 573,31	5 119,02	5 210,90	-91,88	0,00	0,00	5 210,90	3 032,68	7 784,21
ТО общедомовых приборов учета тепла	1 633,70	6 658,80	5 119,02	4 523,38	595,64	26 400,00	24 874,69	-1 441,02	2 229,54	11 182,18
ТО общедомовых приборов учета тепла	11 859,63	-11 457,49	25 372,61	23 433,67	1 938,94	26 400,00	24 874,69	-1 734,51	13 798,57	-12 898,51
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	11 193,93	-11 697,34	25 372,61	23 140,18	2 232,43	63 557,16	50 008,13	9 342,69	34 996,98	-13 421,85
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	27 675,21	-277 297,13	75 672,59	68 350,82	7 321,77	12 903,14	11 351,10	12 836,83	13 149,94	-261 954,44
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	11 520,12	-275 581,17	25 817,75	24 187,93	1 629,82	12 903,14	11 351,10	12 836,83	13 149,94	-262 744,34
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	16 155,09	-1 715,96	49 854,84	44 162,89	5 691,95	50 654,12	47 657,09	-3 494,14	21 847,04	-5 210,10
Вывоз твердых бытовых отходов	19 424,43	-19 264,26	77 532,38	67 725,79	9 806,59	82 223,81	77 532,43	-9 806,64	29 231,02	-29 070,90
Дополнительное использование общего имущества дома	37 844,67	-2 723,66	122 706,02	100 924,98	21 784,04	124 311,91	117 653,18	-16 728,20	59 628,71	-19 451,86
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	20 822,88	47 864,44	13 533,64	34 477,69	-20 944,05	4 060,09	4 060,09	30 417,60	-121,17	78 282,04
Содержание общего имущества дома (уборка и дежурство мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	71 755,01	-47 187,65	186 241,24	174 970,54	11 270,70	184 245,19	184 245,19	-9 274,65	83 025,71	-56 462,30
Содержание придомовой территории (земельного участка) - всего в том числе	105 474,14	-101 052,42	267 079,68	244 978,59	22 101,09	271 525,22	255 469,22	-10 490,63	127 575,23	-111 543,05
Механизированная уборка и вывоз снега	89 423,12	-23 604,68	200 754,90	188 121,53	12 633,37	189 679,43	177 610,64	10 510,89	102 056,49	-13 093,79
Озеленение	6 405,67	3 187,36	22 701,78	20 240,66	2 460,92	15 712,97	13 759,41	6 481,45	8 866,59	9 668,81
Полив территории	3 737,26	30 866,46	9 792,95	8 939,61	853,34	0,00	0,00	8 939,61	4 590,60	39 806,07
Уборка придомовой территории	-19,58	-130,85	0,00	35,70	-35,70	0,00	0,00	35,70	-55,28	-95,15
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	79 229,77	-57 527,65	168 260,17	158 905,36	9 354,81	173 866,46	163 851,23	-4 945,87	88 654,58	-62 473,52
Управление многоквартирным домом	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	78 513,02	-78 513,06	242 152,21	204 547,29	37 604,92	256 709,65	242 152,24	-37 604,95	116 111,94	-116 118,01
Коммунальные услуги - всего	9 725,57	-2 840,02	101 259,84	106 099,63	-4 839,79	101 259,84	101 259,84	4 839,79	4 883,78	1 999,77
Водоотведение (инд. потребление)	1 110 010,54	-970 290,31	1 514 745,65	1 442 964,51	71 781,14	1 514 745,65	1 514 745,65	-71 781,14	1 181 791,68	-1 042 071,45
Тепловая энергия, используемая для целей ГВС	36 891,73	-36 891,73	-106,03	18 789,62	-18 895,65	-106,03	-106,03	18 895,65	17 986,08	-17 996,08
Холодная вода, используемая для целей ГВС	320 560,21	-320 560,21	415 309,91	369 914,34	45 395,57	415 309,91	415 309,91	-45 395,57	365 955,78	-365 955,78
Холодное водоснабжение (инд. потребление)	24 881,74	-24 881,74	0,00	12 822,67	-12 829,67	0,00	0,00	12 822,67	12 052,07	-12 052,07
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	193 830,82	-193 830,82	-167,35	15 813,53	-15 980,88	-167,35	-167,35	15 860,88	177 849,94	-177 849,94
Центральное отопление	-3 021,35	3 021,35	-165,42	2 589,38	-2 754,80	-165,42	-165,42	2 754,80	5 776,15	5 776,15
Электроэнергия (общедомовые нужды)	523 045,62	-523 045,62	1 099 874,54	1 017 820,84	82 053,70	1 099 874,54	1 099 874,54	-82 053,70	605 099,32	-605 099,32
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	13 821,77	125 898,46	0,00	5 207,13	-5 207,13	0,00	0,00	5 207,13	8 614,64	131 105,59
Капитальный ремонт	1 838 289,73	-1 883 797,99	3 507 216,80	3 274 497,91	232 718,89	3 212 323,63	3 212 323,63	62 174,28	2 071 008,62	-1 821 623,71
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

Урюпин В.В.

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2018г.
по адресу Ямская 98 лит.В

Дата	Сумма	Вид работ
2018 год	12 903,14	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
январь. 18	2 317,82	Замена лампы ДНаТ, замена реле розжига, дросселя уличное освещение
2018 год	10 585,32	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
2018 год	16 245,20	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
май. 18	6 567,81	Ремонт кровли и примыканий
сентябрь. 18	3 163,61	Ремонт кровли
октябрь. 18	4 246,66	Ремонт кровли
декабрь. 18	1 276,23	Установка накладного замка на дверь запасного выхода
внешнее благоустройство	990,89	Установка досок объявлений
2018 год	99 224,74	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
январь. 18	8 875,56	Частичная замена разводки трубопровода ГВС в бойлерной
февраль. 18	1 780,99	Частичная замена стояка трубопровода ГВС
март. 18	6 602,19	Частичная замена участка трубопровода ГВС, частичная замена разводки трубопровода ГВС в подвале
май. 18	11 287,56	Частичная замена участков трубопровода ХГВС
август. 18	13 648,03	Установка манометров на узел теплоснабжения, ремонт водоподогревателя в подвале
октябрь. 18	14 689,25	Ремонт водоподогревателя в подвале, замена запорной арматуры теплоснабжения
2018 год	42 341,16	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	128 373,08	

Директор ООО "УК "ЗАПАД"



В.В.Урюпин