

**План работ на 2023 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №113А по ул.Садовая**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



Примечание

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм., руб.	Общая стоимость работ, руб.	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт температурного шва	м	15	1 450	21 750	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт крылец	шт.	4	5 000	20 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт козырьков входных групп	шт.	4	10 000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Косметический ремонт лестничных клеток	под.	4	100 000	400 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			481 750			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Замена запорной арматуры в системе отопления, 25мм	шт	75	1 804	135 300	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена трубопровода ГВС ду 89мм	м	65	3 606	234 390	нет	После принятия решения собственниками	
3	Замена запорной арматуры (вентилей) на ГВС, 25мм	шт	12	1 804	21 648	нет	После принятия решения собственниками	
4	Изоляция трубопровода ГВС, ТС	м	90	350	31 500	нет	После принятия решения собственниками	
5	Ремонт трубопровода ХВС диам.80мм	м	65	3 072	199 680	нет	После принятия решения собственниками	
6	Замена запорной арматуры (вентилей) на ХВС, 25мм	шт	12	1 804	21 648	нет	После принятия решения собственниками	
7	Замена труб канализации диам.100мм	м	45	2 020	90 900	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			735 066			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 216 816			

На 01.11.2022г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / _____

(подпись)

33 923,94 руб.

-133 585,00 руб.

-35 525,00 руб.