

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

2016г.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 82 по ул. Червишевский тракт

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Герметизация межпанельных швов	м.п.	150	687	103 050	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов, замена оконных рам с остеклением)	подъезд	7	80 000	560 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт кровли	м2	50	553	27 650	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт козырьков	шт.	8	5 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт крылец	шт.	8	10 000	80 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам					810 700			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	135 000	135 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения					145 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					955 700			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: минус 648 680,49 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 340 848,43 руб.

Проверил: начальник ПТО _____ Беляев А.В.

(подпись)