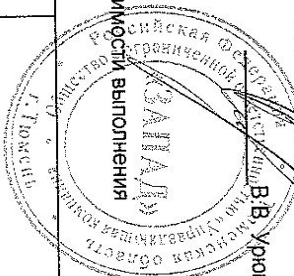


Согласовано:

Директор ООО "ЗАПАД" В.В. Урюпин

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №98В по ул.Ямская
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт швов панелей	м	32	850	27 200	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт козырьков входной группы	шт.	2	6000	12 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт крылец (устройство бетонного основания)	шт.	2	6000	12 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт локоты	м ²	8	553	4 424	нет	До принятия решений собственников	
5	Ремонт кровли	м ²	50	650	32 500	нет	До принятия решений собственников	
6	Лестничные клетки-коридоры (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, торцов л/м, плинтусов, дверей)	дом	1	500 000	500 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам				Руб.	588 124		До принятия решений собственников	
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	105 000	105 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения				Руб.	110 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале (коррозия трубопровода, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб)	м	280	350	98 000	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры трубопровода отопления в подвале	шт.	65	350	22 750	нет	До принятия решений собственников	
3	Замена запорной арматуры трубопровода ГВС в подвале	шт.	7	350	2 450	нет	До принятия решений собственников	
4	Монтаж насоса на трубопровод ЦПВС, монтаж труб	шт.	2	90 000	180 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	7	350	2 450	нет	До принятия решений собственников	
6	Внутренние трубопроводы водоотведения в подвале замена разводки	м	55	2025	111 375	нет	До принятия решений собственников	
7	Тепловой узел : Замена запорной арматуры	шт.	8	3500	28 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям				Руб.	445 025			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 143 149			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов 34 955,31 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей -277 931,50 руб.
Текущий ремонт систем электроснабжения -295 993,92 руб.
Проверил: начальник ПТО Беллев А.В. /