

2016г.

**План работ на 2016 год  
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств  
собственников помещений жилого дома № 94 по ул. Червишевский тракт**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

| № п/п                                                        | Виды работ                                                                                                                                                                                                                        | Ед.изм      | Кол-во | Ст-ть ед. изм.(руб.) | Общая стоимость работ (руб.) | Решение собственников дома на выполнение работ | Период проведения работ           | Примечание |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| <b>1. Конструктивные элементы, места общего пользования</b>  |                                                                                                                                                                                                                                   |             |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                            | Ремонт межпанельных швов                                                                                                                                                                                                          | п.м.        | 350    | 687                  | 240 450                      | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
| 2                                                            | Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов, замена оконных рам с остеклением) | польезд     | 8      | 110 000              | 880 000                      | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
| 3                                                            | Ремонт кровли                                                                                                                                                                                                                     | м2          | 180    | 553                  | 99 540                       | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
|                                                              | <b>Итого: по конструктивным элементам</b>                                                                                                                                                                                         | <b>Руб.</b> |        |                      | <b>1 219 990</b>             |                                                |                                   |            |
| <b>2. Система электроснабжения, места общего пользования</b> |                                                                                                                                                                                                                                   |             |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                            | Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования                                                                                                                                          | лом         | 1      | 315 000              | 315 000                      | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
| 2                                                            | Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)                                                                                                                                                                               | шт.         | 4      | 5 000                | 20 000                       | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
|                                                              | <b>Итого: по системам электроснабжения</b>                                                                                                                                                                                        | <b>Руб.</b> |        |                      | <b>335 000</b>               |                                                |                                   |            |
| <b>3. Инженерные системы, места общего пользования</b>       |                                                                                                                                                                                                                                   |             |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                            | Устройство системы циркуляции                                                                                                                                                                                                     | шт.         | 1      | 593 000              | 593 000                      | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
| 2                                                            | Ремонт трубопровода водоотведения                                                                                                                                                                                                 | м.п.        | 12     | 1 059                | 12 708                       | нет                                            | До принятия решения собственников |            |
|                                                              | <b>Итого: по инженерным системам</b>                                                                                                                                                                                              | <b>Руб.</b> |        |                      | <b>605 708</b>               |                                                |                                   |            |
|                                                              | <b>ИТОГО: запланировано работ в сумме</b>                                                                                                                                                                                         |             |        |                      | <b>2 160 698</b>             |                                                |                                   |            |

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: 118 720,66 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 472 447,33 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных систем: минус 654 620,1руб.

Проверил: начальник ПТО \_\_\_\_\_ Беляев А.В.

(подпись)