

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

2016г.

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 73 по ул. Гастелло
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ль ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт козырьков	шт	5	5000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт потолка	м²	120	553	66 360	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт крылец	шт	5	10 000	50 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли			1800	1 800	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт отмостки	м²	215	1300	279 500	нет	До принятия решения собственников	
6	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт металлических ограждений л/маршей, смена перил, ремонт полов в местах МОП, замена оконных и дверных блоков)					нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.	5	110 000	550 000			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	67 500	67 500	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			77 500			
3. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	3	3500	10500	нет	До принятия решения собственников	
2	Снос дерева	шт.	1	3500	3500	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по благоустройству		Руб.			14 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 064 160			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 212 414,96 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 154 188,41 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Благоустройство: 12 455,99 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В.

(подпись)