

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 26 по ул. Восстания**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт межпанельных швов	п.м.	100	1450	145 000	нет	После принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			145 000			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале, 20мм	п.м.	20	907	18 140	нет	После принятия решения собственников	
2	Замена запорной арматуры	шт.	20	1094	21 880	нет	После принятия решения собственников	
3	Ремонт трубопровода ГВС д-89	п.м.	15	3606	54 090	нет	После принятия решения собственников	
4	Ремонт трубопровода ГВС д-32	п.м.	14	821	11 494	нет	После принятия решения собственников	
5	Замена запорной арматуры на системе ГВС 32мм	шт.	18	2083	37 494	нет	После принятия решения собственников	
6	Замена запорной арматуры на системе ГВС 25мм	шт.	2	1804	3 608	нет	После принятия решения собственников	
7	Ремонт трубопровода ХВС в подвале	п.м.	17	3072	52 224	нет	После принятия решения собственников	
8	Замена запорной арматуры на системе ХВС д32мм	шт.	6	2083	12 498	нет	После принятия решения собственников	
9	установка автоматического терморегулятора в системе ГВС	шт.	1	140 000	140 000	нет	После принятия решения собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			351 428			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					496 428			

На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям					
Текущий ремонт				-1 167 352,86	руб.
Благоустройство придомовой территории				-12 993,78	руб.
Озеленение				93 660,15	руб.
Дополнительное использование общего имущества дома				-4 679,19	руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. /
(Ф.И.О.) (подпись)