

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Пархоменко ул, № д.52

Начало периода: 01.01.2018 0:00:00

Конец периода: 31.12.2018 23:59:59

Наименование услуг	Долг населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам жилищного пользования на начало периода	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на начало периода	Выставлено населению и владельцам нежилых помещений, контрагентам по договорам жилищного пользования за текущий период	Оплачено населением и владельцами нежилых помещений, контрагентами по договорам жилищного пользования за текущий период	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному Услугам за текущий период, - всего	В т.ч. Расширенная информация о расходах в разрезе жилых и нежилых помещений, договоров жилищного пользования МКД	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Долг населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам жилищного пользования на конец периода	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	317 161,43	-557 928,68	1 324 127,10	1 299 577,02	24 550,08	1 152 745,52	1 152 745,52	146 831,50	361 711,51	-411 097,18
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	39 950,16	-305 679,65	148 827,30	146 431,88	2 195,42	97 728,86	97 728,86	48 703,02	42 149,58	-256 976,63
Текущий ремонт конструктивных элементов в том числе: Внешнее благоустройство	24 027,99	-296 382,41	89 272,89	88 047,11	1 225,78	38 906,06	38 906,06	49 141,05	25 533,77	-247 241,36
Техническое обслуживание конструктивных элементов	15 926,17	-38 292,52	8 203,45	8 145,13	58,32	58 822,80	58 822,80	8 145,13	46 274,65	-46 274,65
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоснабжения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	49 921,85	-178 897,44	345 772,03	316 082,54	29 689,49	284 841,26	284 841,26	31 241,28	79 611,34	-147 656,16
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	22 562,44	-128 161,03	237 666,43	213 259,60	24 426,83	185 403,14	185 403,14	27 836,46	46 989,27	-100 324,57
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	15 342,31	-15 129,59	46 652,68	44 266,56	2 386,12	46 638,12	46 638,12	-2 371,56	17 728,43	-17 501,15
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	420,74	-17 000,04	4 669,27	3 649,60	1 019,67	3 649,60	0,00	3 649,60	1 440,41	-12 350,44
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	420,76	-12 760,06	3 702,55	3 023,85	678,70	26 400,00	26 400,00	3 023,85	1 099,46	-9 736,21
ТО общедомовых приборов учета тепла	3 994,61	-1 320,27	26 540,55	25 966,39	574,16	26 400,00	26 400,00	-433,61	4 568,77	-1 753,88
ТО общедомовых приборов учета ХВС	7 180,99	-4 526,45	26 540,55	25 936,54	604,01	26 400,00	26 400,00	-463,46	7 785,00	-4 969,91
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	8 009,09	-77 274,60	30 401,04	29 775,67	625,37	11 571,72	11 571,72	18 209,95	8 717,06	-50 070,65
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	5 868,75	-88 551,62	22 197,59	21 770,30	427,29	3 375,12	3 375,12	18 393,18	6 296,04	-70 156,44
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	2 223,34	11 277,02	8 203,45	8 005,37	198,08	8 196,60	8 196,60	-191,23	2 421,42	11 006,79
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	7 310,44	-7 310,45	45 280,70	43 285,04	1 995,66	45 280,72	45 280,72	-1 995,68	9 306,10	-9 306,13
Вывоз твердых бытовых отходов	23 401,35	5 388,42	137 811,36	123 121,01	14 690,35	134 814,60	134 814,60	-11 693,59	38 691,70	-6 305,17
Дополнительное использование общего имущества дома	12 962,92	61 105,58	17 562,44	34 052,89	-16 490,45	10 215,87	10 215,87	23 887,02	-3 527,53	84 942,60
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	57 247,40	-4 685,77	171 277,86	177 286,79	-6 008,93	164 474,37	164 474,37	12 812,42	51 238,47	8 126,65
Содержание общего имущества дома (уборка и дежурство мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	39 773,44	7 070,03	148 627,21	145 163,31	3 463,90	143 188,14	143 188,14	1 975,17	43 237,34	9 045,20
Содержание придомовой территории (земельного участка) - всего	43 946,02	-23 093,07	151 372,37	149 740,31	1 632,06	133 235,20	133 235,20	16 505,11	45 578,08	-6 587,96
в том числе										
Механизированная уборка и вывоз снега	840,31	-840,36	6 273,22	6 156,76	116,46	6 268,00	6 268,00	-111,24	956,77	-951,60
Озеленение	1 294,42	26 935,14	4 825,62	4 793,29	32,33	0,00	0,00	4 793,29	1 326,75	31 728,43
Уборка придомовой территории	57,57	906,75	482,55	476,26	6,29	0,00	0,00	476,26	63,86	1 383,01
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	41 753,72	-50 094,60	139 790,98	138 314,00	1 476,98	126 967,20	126 967,20	11 346,80	43 230,70	-38 747,80
Управление многоквартирным домом	34 551,76	-34 551,73	127 394,79	134 637,58	-7 242,79	127 394,78	127 394,78	7 242,80	27 308,97	0,00
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-27 308,93
Коммунальные услуги - всего	505 101,30	-370 107,55	908 386,89	1 078 350,22	-169 963,33	908 386,89	908 386,89	169 566,33	335 137,97	-200 144,22
Водоотведение (инд. потребление)	6 363,33	-6 363,33	1 132,61	1 132,61	-1 272,15	0,00	0,00	1 272,15	5 091,18	-5 091,18
Тепловая энергия, используемая для целей ГВС	115 126,61	-115 132,61	155 118,65	173 484,32	-18 365,67	155 118,65	155 118,65	18 365,67	96 766,94	-96 766,94
Холодная вода, используемая для целей ГВС	5 068,31	-5 068,31	-68 531,28	886,95	-886,95	0,00	0,00	886,95	4 181,36	-4 181,36
Холодное водоснабжение (инд. потребление)	68 531,28	-68 531,28	-1 851,05	937,92	-937,92	0,00	0,00	937,92	67 593,36	-67 593,36
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	-1 851,05	1 851,05	307 402,20	899 958,67	-146 690,43	753 268,24	753 268,24	146 690,43	160 711,77	-160 711,77
Центральное отопление	307 402,20	-307 402,20	753 268,24	899 958,67	-1 666,86	0,00	0,00	1 666,86	2 787,76	-2 787,76
Электросервис (общедомовые нужды)	4 454,62	130 539,13	0,00	1 666,86	-1 666,86	0,00	0,00	1 666,86	34 543,87	-34 543,87
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	822 262,73	-928 036,23	2 232 513,99	2 377 927,24	-145 413,25	2 061 132,41	2 061 132,41	316 794,83	676 898,48	-611 241,40
Капитальный ремонт 2010 года	118,35	0,00	411 084,04	376 658,52	34 425,52	433 698,88	433 698,88	-57 067,07	91,64	-57 067,07
Капитальный ремонт ВПГ 2018 - целевой сбор	118,35	0,00	411 084,04	376 651,81	34 452,23	433 698,88	433 698,88	0,00	91,64	0,00
	0,00	0,00						-57 067,07	34 452,23	-57 067,07
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Урюпин В.В.									

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2018г.
по адресу Пархоменко 52

Дата	Сумма	Вид работ
2018 год	3 375,12	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
2018 год	3 375,12	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
2018 год	38 906,06	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
апр.18	14 620,03	Ремонт швов стеновых панелей
сен.18	3 710,87	Ремонт цоколя и входных групп (после проведения благоустройства)
окт.18	14 026,06	Ремонт кровли
ноя.18	3 923,66	Установка отводов на ливневую канализацию
дек.18	2 625,44	Установка доводчиков в тамбурах
2018 год	185 403,14	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
мар.18	10 312,20	Замена участка трубопровода ГВС, ремонт водоподогревателя в подвале
сен.18	1 380,32	Замена участка трубопровода ГВС
окт.18	15 000,00	Экспертное заключение по замене ВВП
дек.18	145 692,54	Ремонт циркуляционной системы ГВС, замена насоса в подвале
2018 год	13 018,08	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	227 684,32	

Капитальный ремонт за счет целевых сборов	433 698,88	Капитальный ремонт водо-водяного подогревателя согласно Протокола ОСС от 31.08.2018г
---	-------------------	--

Директор ООО "УК "ЗАПАД"



В.В.Урюпин