

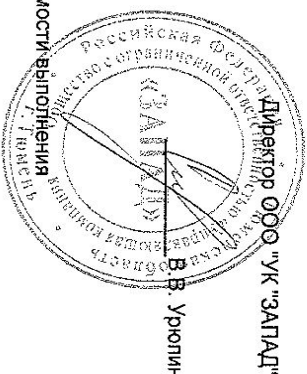
Согласовано:

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств

собственников помещений жилого дома № 143 по ул. Декабристов

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	п.м.	68,4	553	37 825	нет	До принятия решения собственников	
2	Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	м3	19,2	21 015	21 015	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт выхода на чердак	шт.	3	16 000	48 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил, лестничных маршей, частичный ремонт ступеней, полов)	подъезд	3	60 000	180 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			286 840			
2. Благоустройство								
1	Косинирование деревьев	шт.	15	3500	52 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по благоустройству		Руб.			52 000			
3. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчика (3-х фазный общедомовой)	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			30 000			
Итого: запланировано работ в сумме					368 840			
1	Проведение проверки ОДПУ ТЭ и ТН до 24.10.2016г., Проведение проверки ОДПУ ХВС до 13.11.2016г.	договор			41 490	нет	До принятия решения собственников	
2	Реконструкция телевизионной антенны	договор				нет	До принятия решения собственников	

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт систем электроснабжения

Благоустройство и озеленение

-78 961,77 руб.

-53 199,79 руб.

-1 074,12 руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В.