

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

Согласовано:

Усов А.В.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №87 по ул.Ямская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций крыши	м3	32,2	1800	1 800	нет	До принятия решений собственников	
2	Утепление кирпичных стен	м2	70	1435	100 450	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт балконных плит	шт.	2	3000	6 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт потолка	м ²	8	553	4 424	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			112 674			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	1	5 000	5000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	27000	27000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			32 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Монтаж системы циркуляции ЦВС	система	1	593000	593 000	нет	До принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			593 000			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				737 674			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов 212923 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 135470 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус 48787 руб.

Проверил: начальник ПТО Беляев А.В. / (подпись)