

Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



**План работ на 2023 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №110 по ул.Ямская**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт цоколя (штукатурно-окрасочный слой)	м2	15	1 805	27 075	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт козырьков балконов	шт	10	6 000	60 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт цоколя	м2	15	1 870	28 050			
4	Ремонт козырьков входов в подъезд	шт	4	8 000	32 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Ремонт крылец	шт	4	5 000	20 000	нет	После принятия решения собственниками	
6	Косметический ремонт лестничных клеток (окраска косоуров, перил лестничных маршей, оконных блоков)	подъезд	4	100 000	400 000		После принятия решения собственниками	
7	Требуется проведение работ по контролю качества огнезащитной обработки деревянных конструкций.	дом	1	1 800	1 800	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			568 925			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				568 925			

На 01.01.2022г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных систем

Текущий ремонт систем электроснабжения

266 389,47 руб.

120 060,71 руб.

35 450,24 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И./  /
(подпись)