

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Садовая ул № д.113, А

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.6-столб.7	столб.8-столб.9	столб.10-столб.11
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	110 894,77	-330 369,52	1 099 687,81	1 085 239,87	14 447,94	1 263 112,82	-177 872,95	125 342,71	-508 242,47
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	19 202,25	38 211,22	202 592,59	200 613,62	1 978,97	209 970,05	-9 356,43	21 181,22	28 854,79
Текущий ремонт конструктивных элементов	10 753,68	46 659,76	113 495,08	112 380,91	1 114,17	120 872,53	-8 491,62	11 867,85	38 168,14
Техническое обслуживание конструктивных элементов	8 448,57	-8 448,54	89 097,51	88 232,71	864,80	89 097,52	-864,81	9 313,37	-9 313,35
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	25 795,76	-268 180,17	272 549,42	269 831,41	2 718,01	232 224,06	37 607,35	28 513,77	-230 572,82
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	9 137,34	-203 136,00	96 511,07	95 553,04	958,03	36 713,86	58 839,18	10 095,37	-144 296,82
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	14 232,70	-14 232,62	150 427,87	148 920,61	1 507,26	150 427,88	-1 507,27	15 739,96	-15 739,89
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	364,49	-32 838,23	3 908,97	3 861,78	47,19		3 861,78	411,68	-28 976,45
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	201,08	-16 113,16	2 021,88	2 016,29	5,59	25 402,60	-23 386,31	206,67	-39 499,47
ТО общедомовых приборов учета тепла	1 261,57	-974,94	13 567,62	13 433,03	134,59	13 119,81	313,22	1 396,16	-661,72
ТО общедомовых приборов учета воды	598,58	-885,22	6 112,01	6 046,66	65,35	6 559,91	-513,25	663,93	-1 398,47
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	4 042,02	-34 208,89	42 594,27	42 185,47	408,80	20 084,04	22 101,43	4 450,82	-12 107,46
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	2 141,65	-32 308,49	22 510,26	22 302,50	207,76	0,00	22 302,50	2 349,41	-10 005,99
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	1 900,37	-1 900,40	20 084,01	19 882,97	201,04	20 084,04	-201,07	2 101,41	-2 101,47
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	3 345,40	-3 345,39	4 006,61	6 377,91	-2 371,30	4 006,61	2 371,30	974,10	-974,09
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	14 675,08	-19 029,74	154 876,01	153 356,39	1 519,62	158 839,00	-5 482,61	16 194,70	-24 512,35
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	19 931,21	-27 977,47	210 410,30	208 336,98	2 073,32	376 298,94	-167 961,96	22 004,53	-195 939,43
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	2 141,65	3 573,56	22 510,26	22 302,49	207,77	22 510,26	-207,77	2 349,42	3 365,79
Озеленение	605,78	-7 068,82	6 335,22	6 281,32	53,90	129 115,22	-122 833,90	659,68	-129 902,72
Благоустройство придомовой территории	444,93	-14 943,91	4 717,72	4 668,30	49,42	47 826,38	-43 158,08	494,35	-58 101,99
Уборка придомовой территории	16 738,85	-9 538,30	176 847,10	175 084,87	1 762,23	176 847,08	-1 762,21	18 501,08	-11 300,51
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	15 725,77	-15 725,80	165 928,95	164 306,02	1 622,93	165 928,92	-1 622,90	17 348,70	-17 348,70
Содержание Домофонов	2 537,28	-2 537,28	23 931,26	23 642,67	288,59	78 965,95	-55 323,28	2 825,87	-57 860,56
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлабуги, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	10 060,75	-10 060,75	209 917,53	209 301,42	616,11	0,00	209 301,42	10 676,86	199 240,67
Дополнительное использование общего имущества дома	5 640,00	2 424,00	22 798,40	16 589,40	6 209,00	16 795,25	-205,85	11 849,00	2 218,15
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Криницын А.В		Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа						

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
мар.23	12180	Садовая, 113А	9 955,73	Утепление входной металлической двери (под.№4)	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
апр.23	10689	Садовая, 113А	57 383,00	Замена двери в подвал.Замена лестницы спуска в подвал (под.№2)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	10647	Садовая, 113А	17 544,94	Устройство козырьков на продухи подвала	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	11657	Садовая, 113А	39 558,38	Установка окон ПВХ на подвальные продухи (под.№6)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	10646	Садовая, 113А	6 386,21	Удлинение водосточных труб с устьем дренажных прямков	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
сен.23	13531	Садовая, 113А	3 076,94	Замена запорной арматуры на сетях ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13679	Садовая, 113А	5 940,05	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14138	Садовая, 113А	15 556,89	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения и ХГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13877	Садовая, 113А	12 139,98	Замена радиатора отопления	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12832	Садовая, 113А	25 402,60	Текущий ремонт и поверка ОДПУ ХВС (демонтаж, ремонт, поверка, монтаж, ПНР)	ТР ОДПУ	Текущий ремонт
июн.23	13313	Садовая, 113А	2 471,34	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13341	Садовая, 113А	2 471,34	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13618	Садовая, 113А	2 471,34	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
сен.23	12557	Садовая, 113А	121 701,20	Снос аварийных деревьев (4шт 5стволов), санитарная (10шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
мар.23	12052	Садовая, 113А	1 573,91	Установка табличек "Лавиноопасная крыша"	Благоустройство	Благоустройство
мар.23	12171	Садовая, 113А	35 699,37	Устройство контейнерной площадки. Замена евроконтейнера (совместная контейнерная площадка)	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12529	Садовая, 113А	1 174,80	Завоз песка на детскую площадку	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12741	Садовая, 113А	9 378,30	Замена евроконтейнера (совместная контейнерная площадка)	Благоустройство	Благоустройство
фев.23	11960	Садовая, 113А	55 034,69	Замена оборудования домофона (под.№1)	ТР домофона	Текущий ремонт
ВСЕГО за 2023 год			424 921,01			