

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ялutorовская ул, № д.21

Конец периода: 31.12.2017 23:59:59

Наименование услуг	Долги населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на начало периода	Выставлено население и владельцев нежилых помещений, контрагентам по договорам	Оплачено населением и владельцами нежилых помещений, контрагентами по договорам	Задолженность за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО	В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, договоров	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Долги населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	101 263,02	-342 106,90	939 798,50	935 763,23	4 035,27	899 684,93	899 684,93	36 078,30	105 298,29	-306 028,60
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	11 393,64	99 990,19	96 330,00	96 689,01	-359,01	116 603,22	116 603,22	-19 914,21	11 034,63	80 075,98
Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	7 119,61	99 417,68	60 165,12	60 391,14	-226,02	80 767,14	80 767,14	-20 376,00	6 893,59	79 041,68
Техническое обслуживание конструктивных элементов	585,81	-25 645,59	4 931,52	4 950,14	-18,62	0,00	0,00	4 950,14	567,19	-20 695,45
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водопроведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	4 274,03	572,51	36 164,88	36 297,87	-132,99	35 836,08	35 836,08	461,79	4 141,04	1 034,30
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водопроведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	24 265,01	-229 985,48	245 318,08	245 663,56	-345,48	210 251,43	210 251,43	35 412,13	23 919,53	-194 573,35
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водопроведения и отопления	6 654,45	-215 203,84	56 219,88	56 428,58	-208,70	20 946,63	20 946,63	35 481,95	6 445,75	-179 721,89
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водопроведения и отопления	11 280,34	-8 858,42	95 014,80	95 350,31	-335,51	95 014,80	95 014,80	335,51	10 944,83	-8 522,91
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	0,00	0,00	25 717,58	25 443,06	274,52	25 730,00	25 730,00	-286,94	274,52	-286,94
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	0,00	0,00	15 762,38	15 594,13	168,25	15 760,00	15 760,00	-165,87	168,25	-165,87
ТО общедомовых приборов учета тепла (ТЭН)	3 190,94	-1 195,70	26 301,72	26 443,98	-134,78	26 400,00	26 400,00	36,50	3 056,16	-1 159,20
ТО общедомовых приборов учета ХВС (ТЭН)	3 139,28	-4 727,52	25 301,72	26 410,98	-109,26	26 400,00	26 400,00	10,98	3 030,02	-4 716,54
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	3 065,79	-232 607,77	25 972,92	26 063,64	-90,72	13 808,40	13 808,40	12 255,24	2 975,07	-221 352,53
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	1 712,44	-233 762,65	14 465,88	14 518,41	-52,53	2 301,36	2 301,36	12 217,05	1 659,91	-221 552,60
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	1 353,35	1 154,88	11 507,04	11 545,23	-38,19	11 507,04	11 507,04	38,19	1 315,16	1 193,07
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	0,00	0,00	28 438,68	25 487,24	2 951,44	28 438,70	28 438,70	-2 951,46	2 951,44	-2 951,46
Вывоз твердых бытовых отходов	6 308,65	854,25	58 740,53	58 371,94	368,59	56 858,16	56 858,16	1 513,78	6 677,24	2 368,03
Дополнительное использование общего имущества дома	6 551,20	23 502,85	8 972,27	9 042,17	-69,90	2 712,65	2 712,65	6 329,52	6 481,30	29 832,37
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	12 208,01	4 339,60	159 419,34	156 639,50	2 779,84	156 212,74	156 212,74	426,76	14 387,85	4 166,36
Содержание общего имущества дома (оборуд и деактивация мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	16 093,37	3 159,87	136 111,32	136 629,84	-518,52	136 791,90	136 791,90	-162,06	15 573,85	2 997,81
Содержание придомовой территории (земельного участка)	11 666,36	-1 648,41	98 631,36	99 007,63	-376,27	96 143,70	96 143,70	2 863,93	11 290,09	1 215,52
Механизированная погрузка и вывоз снега	-57,53	-16 508,34	3 616,44	3 629,60	-13,16	3 616,48	3 616,48	13,12	-70,69	-16 495,22
Отопление	349,43	6 690,12	2 958,96	2 969,31	-10,35	800,06	800,06	2 169,25	339,08	8 859,37
Полное протравиров	3,97	982,10	328,80	330,15	-1,35	0,00	0,00	330,15	2,62	1 312,25
Уборка придомовой территории	11 370,49	7 187,71	91 727,16	92 078,57	-351,41	91 727,16	91 727,16	351,41	11 019,08	7 539,12
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	82 168,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	9 711,99	-9 712,00	81 864,00	81 864,00	-304,70	81 864,03	81 864,03	304,67	9 407,29	-9 407,33
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Коммунальные услуги - всего	148 174,89	-122 901,12	796 692,19	788 163,36	8 528,83	796 692,19	796 692,19	-8 528,83	156 703,72	-131 429,95
Водоснабжение (инд. потребление)	-6 739,64	6 739,64	164 351,37	164 249,00	102,37	164 351,37	164 351,37	-102,37	21 866,20	-21 866,20
Тепловая энергия, используемая для целей ГВС	21 763,83	-21 763,83	164 351,37	164 249,00	102,37	164 351,37	164 351,37	-102,37	21 866,20	-21 866,20
Холодная вода, используемая для целей ГВС	-4 518,77	4 518,77	0,00	219,97	-219,97	0,00	0,00	219,97	-4 738,74	4 738,74
Холодное водоснабжение (инд.потребление)	15 823,33	-15 823,33	0,00	278,53	-278,53	0,00	0,00	278,53	15 544,80	-15 544,80
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	-1 273,56	1 273,56	27,89	27,89	-27,89	0,00	0,00	27,89	-1 301,45	1 301,45
Центральное отопление	119 180,15	-119 180,15	632 340,82	619 536,06	12 804,76	632 340,82	632 340,82	-12 804,76	131 984,91	-131 984,91
Электроснабжение (общедомовые нужды)	3 939,55	21 334,22	0,00	3 553,09	-3 553,09	0,00	0,00	3 553,09	386,46	24 687,31
ВСЕГО по многоквартирному/дому (без капитального ремонта)	249 437,91	-465 008,02	1 736 490,69	1 723 926,59	12 564,10	1 696 377,12	1 696 377,12	27 549,47	262 002,01	-437 458,55
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
							</			

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2017г.
по адресу Ялуторовская 21

Дата	Сумма	Вид работ
	2 301,36	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
2017 год	2 301,36	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
	80 767,14	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
мар.17	25 635,68	Ремонт кровли и примыкания
сен.17	10 613,30	Ремонт кровли
окт.17	44 518,16	Ремонт кровли
2017 год	41 490,00	Текущий ремонт и поверочные работы по ОДПУ тепла и ХВС
апр.17	25 730,00	Поверка ОДПУ тепла
май.17	15 760,00	Поверка ОДПУ ХВС
2017 год	20 946,63	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
апр.17	3 198,25	Замена участка стояка трубопровода ГВС
авг.17	631,65	Замена участка стояка трубопровода ГВС
сен.17	5 659,73	Замена участков трубопровода водоотведения , замена манометров на трубопроводе теплоснабжения
дек.17	2 580,22	Замена участков трубопровода водоотведения
2017 год	8 876,78	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
ВСЕГО текущий ремонт:	145 505,13	

Директор
ООО "УК "ЗАПАД"

В.В.Урюпин

