

Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Криницын



**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №8 по ул.Белинского**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт балконных плит	шт	5	6000	30 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт цоколя (штукатурно-окрасочный стол)	м2	120	1805	216 600	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			246 600			
2. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Внутренние трубопроводы отопления в подвале: замена запорной арматуры ду20мм	шт.	68	1094	74 392	нет	После принятия решения собственниками	
2	Внутренние трубопроводы ГВС: замена трубопроводов ГВС ду89мм	м	35	3606	126 210	нет	После принятия решения собственниками	
	замена запорной арматуры ду25мм	шт.	6	1804	10 824	нет	После принятия решения собственниками	
	изоляция трубопровода ду89мм	м	65	300	19 500	нет	После принятия решения собственниками	
3	Внутренние трубопроводы ХВС замена трубопроводов ХВС ду76мм	м	65	2374	154 310	нет	После принятия решения собственниками	
	замена запорной арматуры ду25мм	шт.	6	1804	10 824	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена трубопроводов водоотведения в подвале ду100мм	м	34	2020	68 680	нет	После принятия решения собственниками	
Итого по инженерным сетям		Руб.			464 740			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					711 340			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям					627 091,15	руб.		
Текущий ремонт					-916,00	руб.		
Благоустройство придомовой территории					-21 918,08	руб.		
Озеленение								
Дополнительное использование общего имущества дома					16 938,00	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. /  (подпись)