

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
 собственников помещений общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



Согласовано: _____
 В.В. Урюпин

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт швов стеновых панелей	м/п	50	990	49 500	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт кровли, в том числе ремонт примыканий к воронкам ливневой канализации	м2	26	850	22 100	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт полов керамической плиткой в тамбурах подъездов 1,2,3	м2	14	1 000	14 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена дверей входа в подвал	шт	2	15 000	30 000	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			115 600			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка общедомовых приборов учета электрической энергии, ввод в эксплуатацию	шт.	2	20 000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Выполнение испытаний и измерений системы эл сетей и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Замена светильников в подъездах	шт.	60	1 700	102 000	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена светильников в подвале	шт.	50	300	15 000	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			197 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Текущий ремонт трубопровода отопления ду80мм	п.м.	60	2 000	120 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена запорной арматуры отопления ду 25мм	шт	60	1 000	60 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Установка автоматического регулятора на систему ГВС	шт	1	130 300	130 300	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена запорной арматуры в тепловом узле диам 80мм	шт	8	12 000	96 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Замена запорной арматуры в тепловом узле диам. 50мм	шт	8	6 000	48 000	нет	После принятия решения собственниками	
6	Ремонт трубопроводов холодного водоснабжения в подвале	м	60	2 040	122 400	нет	После принятия решения собственниками	
7	Замена запорной арматуры ХВС ду32мм	шт	18	1 000	18 000	нет	После принятия решения собственниками	

8	Ремонт трубопроводов горячего водоснабжения в подвале	м	60	2 000	120 000	нет	После принятия решения собственниками	
9	Замена запорной арматуры ГВС ду 32мм	шт	24	1 000	24 000	нет	После принятия решения собственниками	
10	Изоляция трубопровода ГВС	м	120	350	42 000	нет	После принятия решения собственниками	
11	Ремонт трубопроводов водоотведения в подвале (коррозия трубопроводов)	м	58	1 900	110 200	нет	После принятия решения собственниками	
12	Замена канализационных выпусков	м	18	3 500	63 000	нет	После принятия решения собственниками	
Итого по инженерным сетям		Руб.			953 900			
Итого: запланировано работ в сумме					1 266 500			

На 01.01.2018 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

-153 786,05 руб.

Текущий ремонт инженерных сетей

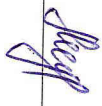
-489 988,29 руб.

Текущий ремонт систем электроснабжения

-64 097,59 руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Мещеряева Т.И. /



(подпись)