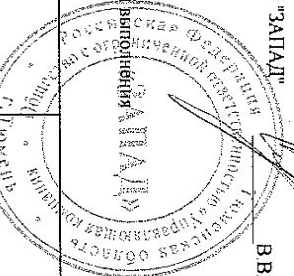


План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №135А по ул. Салова
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



Согласовано: **Директор ООО "УК "ЗАПАД"** **В.В. Урюпин**

№ п/п	Виды работ	Ед. изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Требуется ремонт цоколя	м2	220	553	121 660	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт температурного шва	п.м.	60	687	41 220	нет	До принятия решения собственников	
3	ремонт кирпичной кладки фасада	м2	21	1 500	31 500	нет	До принятия решения собственников	
4	Замена воронок	шт.	6	4 500	27 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт покрытия парапета	м	340	600	204 000	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт козырьков входных групп	шт.	8	6 000	48 000	нет	До принятия решения собственников	
7	Текущий ремонт кровли	м2	105	553	58 065	нет	До принятия решения собственников	
8	Ремонт полов 1-х этажей	м2	59	260	15 340	нет	До принятия решения собственников	
9	Ремонт ступеней лифтовок	м2	31	260	8 060	нет	До принятия решения собственников	
10	Ремонт лифтощадок	м2	53	260	13 780	нет	До принятия решения собственников	
11	Ремонт отмостки	м2	80	1 363	109 040	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам					677 665			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Испытания и измерения эл. сетей и электрооборудования	дом	1	40 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка эл. счетчика 3-х фазного (общий учет)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена светильников в подъездах	шт.	40	1 700	68 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Замена светильников в подвале	шт.	100	300	30 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения					148 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
4	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	24	1 000	24 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Тепловой узел : Замена запорной арматуры	шт.	24	3 500	84 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого по инженерным сетям					108 000			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					933 665			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:
Текущий ремонт конструктивных элементов -200 220,51 руб.
Текущий ремонт инженерных сетей -920 687,94 руб.
Текущий ремонт систем электроснабжения -425 272,58 руб.

Проверил: начальник ПТО Беллев А.В.
(подпись)