

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Почтовая ул, № д.28

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей в том числе	661 948,07	-761 255,43	2 353 767,07	2 421 214,32	-67 447,25	2 725 656,91	-304 442,59	594 500,82	-1 065 698,02
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	93 542,25	-401 858,61	362 132,16	369 054,65	-6 922,49	829 590,75	-460 536,10	86 619,76	-862 394,71
Текущий ремонт конструктивных элементов	44 515,09	-364 175,46	147 893,64	151 926,88	-4 033,24	615 352,23	-463 425,35	40 481,85	-827 600,81
Техническое обслуживание конструктивных элементов	49 027,16	-37 683,15	214 238,52	217 127,77	-2 889,25	214 238,52	2 889,25	46 137,91	-34 793,90
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	126 771,44	-453 643,08	541 125,24	550 585,39	-9 460,15	506 424,55	44 160,84	117 311,29	-409 482,24
Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	44 866,33	-431 193,49	128 543,16	132 201,87	-3 658,71	112 225,03	19 976,84	41 207,62	-411 216,65
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	59 260,27	-57 534,72	328 268,76	330 916,27	-2 647,51	328 268,76	2 647,51	56 612,76	-54 887,21
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла	2 971,85	28 465,31	10 366,44	10 833,16	-466,72		10 833,16	2 505,13	39 298,47
Ремонт и проверка общедомовых приборов учета воды	2 329,37	23 307,01	8 293,08	8 666,53	-373,45		8 666,53	1 955,92	31 973,54
ТО общедомовых приборов учета тепла	8 925,62	-7 532,62	32 826,90	33 990,13	-1 163,23	32 965,38	1 024,75	7 762,39	-6 507,87
ТО общедомовых приборов учета воды	8 418,00	-9 154,57	32 826,90	33 977,43	-1 150,53	32 965,38	1 012,05	7 267,47	-8 142,52
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	16 878,25	58 553,57	94 679,64	93 994,72	684,92	46 303,20	47 691,52	17 563,17	106 245,09
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	11 021,34	45 068,68	48 376,44	46 942,20	1 434,24	0,00	46 942,20	12 455,58	92 010,88
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	5 856,91	13 484,89	46 303,20	47 052,52	-749,32	46 303,20	749,32	5 107,59	14 234,21
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	28 125,76	-28 124,80	95 485,72	100 269,89	-4 784,17	95 485,73	4 784,16	23 341,59	-23 340,64
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	14 432,86	22 579,79	0,00	2 190,50	-2 190,50		2 190,50	12 242,36	24 770,29
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	132 801,05	-32 241,95	414 655,20	428 124,64	-13 469,44	407 957,22	20 167,42	119 331,61	-12 074,53
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	81 442,24	4 242,71	277 819,08	285 096,99	-7 277,91	266 313,78	18 783,21	74 164,33	23 025,92
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	84 814,52	123 896,66	259 159,44	267 841,27	-8 681,83	249 139,20	18 702,07	76 132,69	142 598,73
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	7 343,21	35 499,38	43 538,76	43 798,08	-259,32	43 538,75	259,33	7 083,89	35 758,71
Озеленение	3 167,53	63 268,80	12 439,68	12 700,13	-260,45	5 930,10	6 770,03	2 907,08	70 038,83
Благоустройство придомовой территории	3 459,20	60 812,04	8 984,16	9 367,63	-383,47	5 473,51	3 894,12	3 075,73	64 706,16
Уборка придомовой территории	70 844,58	-35 683,56	194 196,84	201 975,43	-7 778,59	194 196,84	7 778,59	63 065,99	-27 904,97
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	75 427,63	-75 427,69	279 892,32	295 428,02	-15 535,70	279 892,26	15 535,76	59 891,93	-59 891,93
Содержание Домофонов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (шпатель, выдалбливание)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Дополнительное использование общего имущества дома	7 712,07	20 767,97	28 818,27	28 628,25	190,02	44 550,22	-15 921,97	7 902,09	4 846,00
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Криницын А.В.								
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Директор ООО "УК "ЗАПАД".

Криницын А.В

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
янв.23	10637	Почтовая, 28	62 384,20	Ремонт межпанельных швов	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
янв.23	11023	Почтовая, 28	28 394,20	Ремонт межпанельных швов	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
фев.23	11107	Почтовая, 28	17 962,43	Ремонт короба (внутридомовые сети), уличный фасад	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
апр.23	11427	Почтовая, 28	32 910,50	Ремонт межпанельных швов с утеплением и герметизацией	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
апр.23	11130	Почтовая, 28	5 571,14	Окраска металлических дверей (под.№№1,3)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	12391	Почтовая, 28	2 450,25	Окраска металлической двери и стойки козырька (под.№2)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	13204	Почтовая, 28	26 510,80	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	12369	Почтовая, 28	57 713,40	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	12476	Почтовая, 28	65 628,70	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	13369	Почтовая, 28	9 685,98	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	12321	Почтовая, 28	44 284,11	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	13375	Почтовая, 28	26 694,21	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
сен.23	13804	Почтовая, 28	33 633,84	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
сен.23	13700	Почтовая, 28	26 510,80	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
ноя.23	13368	Почтовая, 28	33 633,84	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
ноя.23	13701	Почтовая, 28	46 257,37	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация) (под.№3 торец)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14053	Почтовая, 28	65 250,75	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14256	Почтовая, 28	24 233,46	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	12640	Почтовая, 28	23 604,68	Ремонт межпанельных швов (утепление и герметизация)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
май.23	12593	Почтовая, 28	9 477,78	Замена радиатора отопления	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12684	Почтовая, 28	4 815,57	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июл.23	12996	Почтовая, 28	2 053,74	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13176	Почтовая, 28	18 457,63	Замена радиатора отопления	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	10634	Почтовая, 28	26 490,31	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13444	Почтовая, 28	13 398,11	Замена радиатора отопления	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13764	Почтовая, 28	11 520,12	Замена радиатора отопления	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	13964	Почтовая, 28	19 922,10	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	13965	Почтовая, 28	4 596,25	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14260	Почтовая, 28	1 493,42	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
фев.23	12116	Почтовая, 28	2 910,17	Замена таймера управления освещением ВРУ	ТР систем электроснабжения	Доп.Использование общего имущества
мар.23	12186	Почтовая, 28	15 032,14	Установка рассеивателей на светильники в подъездах	ТР систем электроснабжения	Доп.Использование общего имущества
июн.23	13310	Почтовая, 28	1 976,70	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13338	Почтовая, 28	1 976,70	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13615	Почтовая, 28	1 976,70	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
янв.23	11541	Почтовая, 28	1 113,60	Завоз песка	Благоустройство	Благоустройство
янв.23	11656	Почтовая, 28	2 010,31	Замена доски объявления (под.№3)	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12527	Почтовая, 28	2 349,60	Завоз песка на детскую площадку	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			774 885,61			