

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

" " " 2016г.

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 119 по ул. Транспортная

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть, ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	м2	56	553	30 968	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт крылец	шт.	4	10 000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена металлических ограждений кровли	п.м.	30	269	8 070	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт (восстановление) металлического покрытия парапета	п.м.	35	487	17 045	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт отмостки	м2	20	1 362	27 240	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			123 323			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	315 000	315 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	4	5 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			335 000			
3. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления	п.м.	20	1 683	33 660	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт трубопровода водоотведения	п.м.	20	1 059	21 180	нет	До принятия решения собственников	
3	Устройство системы циркуляции	шт.	1	593 000	593 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по инженерным системам	Руб.			647 840			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 106 163			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: минус 208 339,11 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения: минус 465 825,85руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт инженерных систем: 248 966,47руб.

Проверил: начальник ПТО _____

Беляев А.В. (подпись)