

Согласовано: _____
Директор ООО "УК
"ЗАПАД" _____

А.В. Усов

План работ на 2016 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №110 по ул. Пролетарская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт кирпичных стен	м ²	4	1619	6 476	нет	до принятия решений собственников	
2	Ремонт балконных плит	шт.	4	3000	12 000	нет	до принятия решений собственников	
3	Ремонт цоколя	м ²	6	553	3 318	нет	до принятия решений собственников	
4	Ремонт кровли	м ²	25	3052	76 300	нет	до принятия решений собственников	
5	Замена оконных блоков в МОП	шт.	24	1100	26 400	нет	до принятия решений собственников	
6	Ремонт дверных блоков в МОП	шт.	6	1800	10800	нет	до принятия решений собственников	
7	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолок, окрасочный слой перил лестничных маршей, торцов л/м, плинтусов, дверей)	подъезд	6	80 000	480 000	нет	до принятия решений собственников	
8	Ремонт отмостки	м ²	35	1500	52 500	нет	до принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			667 794			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка коллективной антенны	комплекс	1	65 000	65000	нет	до принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	87500	87500	нет	до принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			152 500			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале (коррозия трубопроводов, износ запорной арматуры - очистка труб, окраска труб),	м	250	1683	420 750	нет	до принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			420 750			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 241 044			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов 89519 руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус 266382 руб.
На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус 5389 руб.

Проверил: начальник ПТО _____ / _____
Беляев А.В. _____
(подпись)