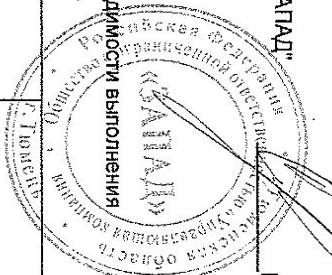


План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома № 72А по ул. Чернышевский тракт
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт полов	м2	20	553	11 060	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт козырьков	шт.	4	5 000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли	дом	1	1 800	1 800	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт лестничных клеток (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой оконных, дверных блоков, окрасочный слой перил, ограждений, торцов лестничных маршей, отопительных приборов и трубопроводов в местах общего пользования, поэтажных электрощитов, частичный ремонт ступеней, полов)	подъезд	4	100 000	400 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Замена тамбурных дверей	шт.	4	11 000	44 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			476 860			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования(Автоматы 6,3кВ и 6 контр1)	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена светильников светодиодных с датчиками движения	шт.	28	1 700	47 600	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения		Руб.			77 600			

3 ОТОПЛЕНИЕ

1	Требуется замена расходомера РСМ-05.05 Д-50мм	договор				нет	До принятия решения собственников	
4 Благоустройство								
1	Требуется установка контейнерного ограждения	дом	1	10 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам		Руб.			10 000			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт систем электроснабжения

Благоустройство

Проверил: начальник ПТО **Белнев А.В.**

122 982,49 руб.
-185 130,20 руб.
8 448,98 руб.