

Директор ООО "УК "ЗАПАД"
А.В. Усов

Согласовано:

План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 76 по ул. 2-й Стенной пер.

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников в дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт отмостки с устройством глиняного замка	м2	115	1361,78	156 604	нет	До принятия решения собственников	
2	Ремонт швов стеновых панелей	п/м	30	619	18 570	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт крылец	шт.	4	3500	14 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт козырьков	шт.	4	5000	20 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт кровли	м2	350	397,15	139 003	нет	До принятия решения собственников	
6	Ремонт потолка	м2	18	552,9	9 952	нет	До принятия решения собственников	
7	Лестничные клетки (в т.ч. штукатурно-окрасочный слой стен, потолков, окрасочный слой перил лестничных маршей, частичный ремонт ступеней)	подъезд	4	130 000	520 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			878 129			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка системы фотореле для управления уличным	шт.	2	1 460	2 920	нет	До принятия решения собственников	
2	Установить светодиодные светильники с датчиками в подъездах	шт.	20	2383,12	47 662	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			55 582			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале	м	15	1683	25 245	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт трубопровода ХВС в подвале	м	15	2040	30 600	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт трубопровода ГВС в подвале	м	18	4551	81 918	нет	До принятия решения собственников	
7	Внутренние трубопроводы водоотведения в подвале	м	7	1059	7 413	нет	До принятия решения собственников	
	Итого по инженерным сетям	Руб.			145 181			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				1 078 892			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов минус 20 445,16 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту систем электроснабжения минус : 72148,05 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей 82 007,39 руб

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по текущему ремонту инженерных сетей минус руб

Проверил: начальник ПТО

Беляев А.В. / (Ф.И.О.) (подпись)