

Параметры:

Начало периода: 01.01.2019 0:00:00

Конец периода: 31.12.2019 23:59:59

период: 01.01.2019 0:00:00											период: 31.12.2019 23:59:59										
Наименование услуг	Доли населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам, действующим на начало периода	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на начало периода	Введенное население и введенная нежилая площадь, контрагентов по договорам, действующим за текущий период	Оплачено население и введенная нежилая площадь, контрагентов по договорам, действующим за текущий период	Задолженность за текущий период	Расход по многоквартирному дому за текущий период - всего	В т.ч. расходуемая в пользу жилых и нежилых помещений, принадлежащих обществу имущества МКД	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Доли населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам, действующим на конец периода	Остаток денежных средств на лицевом счете дома на конец периода											
Жилищные услуги - всего	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11											
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	89 309,17	-236 148,29	862 257,55	854 780,66	7 476,89	981 302,35	987 302,35	-132 521,69	96 786,06	-368 669,98											
Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешнее благоустройство	8 922,78	141 564,56	96 348,96	93 970,22	2 378,74	255 322,13	255 322,13	-161 351,91	11 301,52	-19 787,35											
Техническое обслуживание конструктивных элементов	5 595,95	139 387,25	60 177,00	58 711,82	1 465,18	219 153,71	219 153,71	-160 441,89	7 061,13	-21 054,64											
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоснабжения и отопления	3 326,83	-15 651,27	4 932,60	4 812,45	120,15	3 500,42	3 500,42	1 312,03	580,68	-14 345,24											
Общедомовые приборы учета (ОДПУ)	19 339,69	-219 412,97	203 878,44	199 272,29	4 656,15	169 957,62	169 957,62	29 264,67	4 240,39	1 267,29											
Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	5 219,27	-207 718,31	56 231,04	54 850,50	1 380,54	22 133,40	22 133,40	32 717,10	6 599,81	-190 148,30											
Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоснабжения и отопления	9 013,63	-6 591,71	95 023,64	92 841,67	2 131,97	95 024,22	95 024,22	-2 182,55	11 205,60	-175 001,21											
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	-24,92	12,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-24,92	12,50											
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета ХВС	-15,28	17,66	26 306,88	25 765,06	541,82	26 400,00	26 400,00	0,00	-15,28	17,66											
ТО общедомовых приборов учета тепла	2 586,56	-2 587,88	26 306,88	25 765,06	541,82	26 400,00	26 400,00	-634,94	3 128,38	-3 222,82											
ТО общедомовых приборов учета ХВС	2 560,43	-2 545,23	26 306,88	25 765,06	541,82	26 400,00	26 400,00	-634,94	3 102,25	-3 180,17											
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	2 422,99	-207 635,93	25 978,08	25 354,77	623,31	35 816,94	35 816,94	-10 462,17	3 046,30	-218 098,10											
Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения	1 344,25	-209 065,42	14 468,76	14 113,58	355,18	24 308,76	24 308,76	-10 195,18	1 699,43	-219 260,60											
Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения	1 078,74	1 429,49	11 509,32	11 241,19	268,13	11 508,18	11 508,18	-266,99	1 346,87	1 162,50											
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	2 877,43	-2 872,46	31 075,02	30 311,64	763,38	31 074,98	31 074,98	-763,34	3 635,81	-3 635,80											
Вывоз твердых бытовых отходов	11 444,53	-462,42	0,00	0,00	-10 975,44	75,13	75,13	10 900,31	469,09	10 437,89											
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	16 162,10	7 004,76	181 624,96	176 451,47	5 172,49	177 674,50	177 674,50	-1 223,03	21 335,59	5 781,73											
Содержание общего имущества дома (уборка и дежурство мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	12 805,28	6 808,76	136 138,20	133 093,80	3 044,40	135 960,54	135 960,54	-2 866,74	15 849,68	3 942,02											
Содержание придомовой территории (земельного участка) - всего	9 284,49	4 871,95	98 650,91	96 462,08	2 188,83	96 848,08	96 848,08	-386,00	11 473,32	4 485,95											
в том числе																					
Механизированная уборка и вывоз снега	-144,25	-16 421,67	3 946,07	3 823,56	120,51	3 945,57	3 945,57	-120,01	-23,74	-16 541,68											
Озеленение	275,14	10 245,35	2 959,56	2 890,28	69,28	1 166,29	1 166,29	1 723,99	344,42	11 969,34											
Полиэтиленовые	-4,03	1 647,70	29,45	29,45	-29,45	0,00	0,00	29,45	-33,48	1 677,15											
Уборка придомовой территории	9 157,63	9 400,57	91 745,28	89 716,79	2 028,49	91 736,22	91 736,22	-2 019,43	11 186,12	7 381,14											
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
Управление многоквартирным домом	7 640,61	-7 640,68	81 880,20	79 964,72	1 915,48	81 880,16	81 880,16	-1 915,44	9 555,09	-9 556,12											
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
Дополнительное использование общего имущества дома	-1 585,73	41 626,14	6 682,78	8 974,23	-2 193,45	2 692,27	2 692,27	6 281,96	-3 877,18	47 908,10											
Коммунальные услуги - всего	165 148,25	-139 874,48	405 628,45	565 246,11	-159 617,66	405 628,45	405 628,45	159 617,66	5 530,59	19 734,18											
Водоснабжение (инд.потребление)	-8 450,13	8 450,13	0,00	384,03	-384,03	0,00	0,00	384,03	-8 834,16	8 834,16											
Тепловая энергия, используемая для целей ГВС	21 514,85	-21 514,85	47 636,00	69 993,88	-22 357,88	47 636,00	47 636,00	22 357,88	-843,03	843,03											
Холодная вода, используемая для целей ГВС	5 819,55	5 819,55	0,00	279,68	-279,68	0,00	0,00	279,68	-6 099,23	6 099,23											
Холодное водоснабжение (инд.потребление)	14 397,53	-14 397,53	0,00	326,45	-326,45	0,00	0,00	326,45	-14 071,08	1 301,45											
Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)	-1 301,45	1 301,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
Центральное отопление	144 837,17	-144 837,17	357 992,45	484 562,07	-136 566,62	357 992,45	357 992,45	136 566,62	8 567,55	-8 567,55											
Энергоэнергия (общедомовые нужды)	-30,17	25 303,94	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-30,17	25 303,94											
ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)	254 457,42	-376 022,77	1 267 886,00	1 420 026,77	-152 140,77	1 392 930,80	1 392 930,80	27 095,97	102 316,65	-348 926,80											
Капитальный ремонт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00											
Директор ООО "УК "ЗАПАД"																					
Кручинин А В																					

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2019г.
по адресу **Ялуторовская 21**

Дата	Сумма	Вид работ
2019 год	219 153,71	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
мар.19	183 401,53	Косметический ремонт подъезда, закрытие штроб
апр.19	4 694,28	Устройство поручней
май.19	7 701,66	Ремонт кровли
июл.19	242,75	Ремонт кирпичной кладки (мусорокамера)
авг.19	19 613,07	Ремонт кирпичной кладки фасада, ремонт кровли
внешнее благоустройство январь-декабрь 2019	3 500,42	Установка досок объявлений Ремонт газонного ограждения Завоз песка в песочницу на детской площадке
2019 год	22 133,40	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
мар.19	7 167,01	Замена аварийного участка ГВС
июл.19	6 088,67	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения и ЦГВС
январь-декабрь 2019	8 877,72	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
2019 год	24 308,76	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
авг.19	22 007,16	Прокладка кабель-канала, закрепление слаботочных коммуникаций в коробах
январь-декабрь 2019	2 301,60	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
ВСЕГО :	265 595,87	

Директор ООО "УК "ЗАПАД"



А.В.Криницын