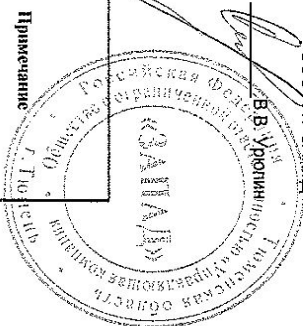


Согласовано:

Директор
ООО «ЭК-ЗАПАД»

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №102 А по ул.Ямская
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Единиц	Код-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников в дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	м ²	5	553	2765	нет	До принятия решений собственников	
2	Ремонт полов в лифтах	м ²	28	350	9800	нет	До принятия решений собственников	
3	Восстановление окрасочного слоя оконных, дверных блоков, перил, ограждений, торцов лестничных маршей, трубопроводов в местах общего пользования, потолочных электропроводов	под.	1	15000	15000	нет	До принятия решений собственников	
4	Ремонт откосов	м ²	8	1360	10880	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по конструктивным элементам					35 950			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	2	5 000	10000	нет	До принятия решений собственников	
2	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25000	25000	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена осветильников в подвале	шт.	20	300	6000	нет	До принятия решений собственников	
Итого: по системам электроснабжения					36 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления	м	100	1683	168 300	нет	До принятия решений собственников	
2	Замена запорной арматуры трубопровода отопления в подвале	шт.	38	1000	38 000	нет	До принятия решений собственников	
3	Ремонт трубопровода ГВС	м	20	2000	40 000	нет	До принятия решений собственников	
4	Замена запорной арматуры на системе ГВС	шт.	8	1000	8 000	нет	До принятия решений собственников	
5	Изоляция трубопровода ГВС	м	20	300	6 000	нет	До принятия решений собственников	
6	Тепловой узел : Замена запорной арматуры	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решений собственников	
7	Ремонт трубопровода ХВС в подвале	м	20	2040	40 800	нет	До принятия решений собственников	
8	Замена запорной арматуры трубопровода ХВС в подвале	шт.	8	1000	8 000	нет	До принятия решений собственников	
Итого по инженерным сетям					365 375			
Итого: запланировано работ в сумме					437 325			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

Благоустройство и озеленение

Проверит: начальник ПТО Беллев А.В.

709 475

68 406,72 руб.

-160 200,22 руб.

-77 414,96 руб.

руб.