

Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В.Криницын



План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №24 по ул.Белинского

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Устройство скатных козырьков	под.	6	25000	150 000	нет	После принятия решений собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			150 000			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Выполнение испытаний и измерений электрооборудования	дом	1	35 000	35000	нет	После принятия решений собственников	
2	Замена светильников в подъездах	шт	30	1100	33000	нет	После принятия решений собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			68 000			
3. Инженерные сети, места общего пользования								
1	Ремонт трубопровода отопления в подвале							
	замена труб ду57мм	м	46	1566	72036	нет	После принятия решений собственников	
	замена труб ду20мм	м	24	907	21 768	нет	После принятия решений собственников	
2	Внутренние трубопроводы ГВС							
	замена запорной арматуры ду25мм	шт.	36	2083	74 988	нет	После принятия решений собственников	
	изоляция трубопроводов	м	190	350	66 500	нет	После принятия решений собственников	
3	Внутренние трубопроводы ХВС (подвал)							
	замена запорной арматуры ду25мм	шт.	18	1804	32 472	нет	После принятия решений собственников	
	установка повысительного насоса	шт	1	40000	40 000	нет	После принятия решений собственников	
	Итого по инженерным сетям				307 764			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				525 764			
	На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям							
	Текущий ремонт				-13 017,99	руб.		
	Благоустройство придомовой территории				-41 520,19	руб.		
	Озеленение				-71 754,90	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. /

(подпись)