

План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 13 по ул. Восстания
 План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
 непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

Согласовано:
 Директор ООО "УК "ЗАПАД"
 В.В. Юркин
 ООО "УК "ЗАПАД"
 ООО "УК "ЗАПАД"
 ООО "УК "ЗАПАД"

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт кирпичной кладки входа в подвальное помещение	м2	4	520	2 080	нет	До принятия решения собственников	
2	Текущий ремонт штукатурного слоя стен фасада	м2	240	553	132 720	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт цоколя	м2	25	553	13 825	нет	До принятия решения собственников	
4	Контроль качества огнезащитной обработки деревянных конструкций кровли			1 800	1 800	нет	До принятия решения собственников	
	Ремонт балконных плит	шт.	10	3 000	30 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			180 425			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Произвести испытание сопротивления изоляции систем электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			30 000			
3. Инженерные сети								
1	Замена терморегулирующей задвижки на ТУ d-80	шт.	1	40000	40 000	нет	До принятия решения собственников	
2	замена соленоидного клапана d-25 на ТУ	шт.	1	8000	8 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по инженерным сетям:				48 000			
4. Благоустройство								
1	Кронирование деревьев	шт.	10	3500	35 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Асфальтирование дворовой территории	м2	280	1500	420 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого по благоустройству	Руб.			455 000			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				713 000			

1	проведение поверки ОДПУ ТЭ и ТН до 09.11.2016г.	договор			26 550	нет	До принятия решения собственников	
---	---	---------	--	--	--------	-----	--------------------------------------	--

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

+62 480,08 руб.

Текущий ремонт инженерных сетей

+73 637,10 руб.

Текущий ремонт систем электроснабжения

-54 944,45 руб.

Благоустройство и озеленение

+10 945,10 руб.

Проверил: начальник ПТО

Белнев В.А.
(Ф.И.О.)


(подпись)