

Согласовано: Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Креницын

**План работ на 2024 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома №6 по ул.Таврическая**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Восстановление облицовочной плитки наружных стен	м2	20	500	10 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт межпанельных швов	п.м.	12	1 450	17 400	нет	После принятия решения собственниками	
3	Ремонт пола в тамбурах	м2	2	873	1 746	нет	После принятия решения собственниками	
4	Замена тамбурных дверей	шт	8	20 000	160 000	нет	После принятия решения собственниками	
5	Локальный ремонт штукатурно-окрасочного слоев под. 1,2,5	м2	10	873	8 730	нет	После принятия решения собственниками	
6	Косметический ремонт подъездов	шт	8	100 000	800 000	нет	После принятия решения собственниками	
7	Ремонт отмостки	м2	26	500	13 000	нет	После принятия решения собственниками	
8	Ремонт цоколя	м2	15	553	8 295	нет	После принятия решения собственниками	
9	Покраска цоколя	м2	264	202	53 328			
10	Ремонт входных групп	под.	8	15 000	120 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			1 192 499			
ИТОГО: запланировано работ в сумме					1 192 499			
На 01.01.2024г. состояние лицевого счета по статьям								
Текущий ремонт					-216 209,49	руб.		
Благоустройство придомовой территории					53 347,17	руб.		
Озеленение					-45 844,59	руб.		
Дополнительное использование общего имущества дома					303 870,67	руб.		

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И. / 