

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.59

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.2+столб.6	столб.3+столб.8
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей	170 969,19	1 227 658,37	894 577,30	872 305,92	22 271,38	869 130,27	3 175,65	193 240,57	1 230 834,02
в том числе									
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	35 250,69	511 334,11	173 465,09	167 636,77	5 828,32	109 207,44	58 429,33	41 079,01	569 763,44
Текущий ремонт конструктивных элементов	21 327,73	489 691,49	104 938,13	101 458,43	3 479,70	40 680,48	60 777,95	24 807,43	550 469,44
Техническое обслуживание конструктивных элементов	13 922,96	21 642,62	68 526,96	66 178,34	2 348,62	68 526,96	-2 348,62	16 271,58	19 294,00
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	48 272,55	93 187,70	236 469,22	229 321,16	7 148,06	245 404,34	-16 083,18	55 420,61	77 104,52
Текущий ремонт общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРП	15 828,48	63 381,58	64 026,65	61 982,32	2 044,33	73 346,96	-11 364,64	17 872,81	52 016,94
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХВС, водоотведения и отопления, систем АРП	20 561,49	43 907,29	119 257,37	115 479,10	3 778,27	119 257,38	-3 778,28	24 339,76	40 129,01
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	575,38	-7 985,25	0,00	0,00	0,00		0,00	575,38	-7 985,25
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	0,00	-22 909,42	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	-22 909,42
ТО общедомовых приборов учета тепла	5 596,04	8 269,74	26 592,60	25 929,87	662,73	26 400,00	-470,13	6 258,77	7 799,61
ТО общедомовых приборов учета воды	5 711,16	8 523,76	26 592,60	25 929,87	662,73	26 400,00	-470,13	6 373,89	8 053,63
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	7 079,54	72 242,48	37 815,61	37 603,92	211,69	21 490,38	16 113,54	7 291,23	88 356,02
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	3 998,62	65 893,48	16 160,06	15 622,68	537,38	0,00	15 622,68	4 536,00	81 516,16
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	3 080,92	6 349,00	21 655,55	21 981,24	-325,69	21 490,38	490,86	2 755,23	6 839,86
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	3 047,24	25 910,15	50 327,91	47 606,75	2 721,16	50 327,93	-2 721,18	5 768,40	23 188,97
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	5 180,82	39 348,70	0,00	6,32	-6,32		6,32	5 174,50	39 355,02
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	21 983,39	103 949,53	108 620,32	105 131,99	3 488,33	109 138,22	-4 006,23	25 471,72	99 943,30
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	27 843,82	125 252,85	137 462,95	133 029,22	4 433,73	170 442,42	-37 413,20	32 277,55	87 839,65
в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега	758,57	4 860,67	8 591,41	7 813,65	777,76	8 591,44	-777,79	1 536,33	4 082,88
Озеленение	793,56	22 134,11	4 295,68	4 109,50	186,18	15 434,82	-11 325,32	979,74	10 808,79
Благоустройство придомовой территории	1 311,47	-5 363,95	6 136,80	5 997,30	139,50	27 977,12	-21 979,82	1 450,97	-27 343,77
Уборка придомовой территории	24 980,22	103 622,02	118 439,06	115 108,77	3 330,29	118 439,04	-3 330,27	28 310,51	100 291,75
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	1 847,94	-16 667,37	9 205,14	8 908,54	3 581,61	108 620,26	-3 581,61	18 613,01	44 099,31
Управление многоквартирным домом	15 031,40	47 680,92	108 620,26	105 038,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Содержание Домофонов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шляbaum, Видеонаблюдение)	0,00	0,00	0,00				231 106,61	0,00	726 860,44
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	0,00	495 753,83	231 106,61	231 106,61			38 022,60	0,00	263 441,90
Дополнительное использование общего имущества дома	5 431,80	225 419,30	32 590,80	38 022,60	-5 431,80	0,00			
Директор ООО "УК "ЗАПАД"Криницын А.В									
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

Криницын А.В

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
фев.23	10813	Ямская, 59	40 680,48	Ремонт кровли (промазка стальной кровли в местах соединений листов - фальцев)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
сен.23	13168	Ямская, 59	29 958,96	Замена аварийного участка трубопровода ХГВС и водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13183	Ямская, 59	3 249,57	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14277	Ямская, 59	40 138,43	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения и ХГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
июн.23	13152	Ямская, 59	5 144,94	Покос травы (совместная детская площадка)	Озеленение	Озеленение
июл.23	13401	Ямская, 59	5 144,94	Покос травы (совместная детская площадка)	Озеленение	Озеленение
авг.23	14030	Ямская, 59	5 144,94	Покос травы (совместная детская площадка)	Озеленение	Озеленение
январ.23	10554	Ямская, 59	2 756,60	Ремонт совместной контейнерной площадки	Благоустройство	Благоустройство
мар.23	12056	Ямская, 59	1 573,91	Установка табличек "Лавиноопасная крыша"	Благоустройство	Благоустройство
июл.23	12521	Ямская, 59	2 714,93	Завоз песка (совместная детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	11283	Ямская, 59	9 696,40	Окраска лавочек (под.№№1-4)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	12962	Ямская, 59	4 629,40	Замена информационной доски (под.№2)	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	12944	Ямская, 59	5 271,08	Окраска урн и лавочек (совместная детская площадка)	Благоустройство	Благоустройство
дек.23	13561	Ямская, 59	1 334,80	Ремонт и окраска лавочек	Благоустройство	Благоустройство
ВСЕГО за 2023 год			157 439,38			