

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ставропольская ул, № д.15

Конец периода: 31.12.2019 23:59:58

Наименование услуг	Доли населения и владельцев нежилых помещений, контролируемого договором Долюиспользования на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставление нежилых помещений, контролируемых по договорам Долюиспользования за текущий период	Оплата нежилыми и владельцами нежилых помещений, контролируемых по договорам Долюиспользования за текущий период	Задолженность за текущий период	Решаю на многоквартирную дому за текущий период, - всего	В т.ч. расходу на расходы и зарека жилых и нежилых помещений, договором Долюиспользования общего имущества МКД	Баланс Личного счета дома за текущий период	Доли населения и владельцев нежилых помещений, контролируемого по договорам Долюиспользования на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Жилищные услуги - всего	431 889,06	78 312,03	1 148 640,85	1 149 802,13	-1 161,28	879 627,37	879 627,37	270 174,76	430 727,78	348 486,79
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	54 507,75	-30 820,51	156 690,24	161 759,48	-5 069,24	76 994,74	61 248,06	100 511,42	49 438,51	69 690,91
<i>Текущий ремонт конструктивных элементов в т.ч. внешние благоустройства</i>	<i>33 310,14</i>	<i>-25 363,88</i>	<i>95 442,00</i>	<i>98 507,00</i>	<i>-3 065,00</i>	<i>7 814,92</i>	<i>0,00</i>	<i>98 507,00</i>	<i>30 245,14</i>	<i>72 923,12</i>
<i>Техническое обслуживание конструктивных элементов</i>	<i>21 197,61</i>	<i>-5 236,63</i>	<i>61 248,24</i>	<i>63 252,48</i>	<i>-2 004,24</i>	<i>69 179,82</i>	<i>61 248,06</i>	<i>2 004,42</i>	<i>19 193,37</i>	<i>-3 232,21</i>
Текущий ремонт и ТО систем ХВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	106 073,07	43 680,08	325 029,00	329 244,21	-4 215,21	327 935,14	276 433,50	52 810,71	101 857,86	96 490,79
<i>Текущий ремонт внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления</i>	<i>43 604,42</i>	<i>118 757,15</i>	<i>135 647,88</i>	<i>137 177,98</i>	<i>-1 530,10</i>	<i>113 657,06</i>	<i>86 879,82</i>	<i>50 298,16</i>	<i>42 074,32</i>	<i>169 055,31</i>
<i>Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХВС, водоотведения и отопления</i>	<i>49 779,41</i>	<i>-29 550,76</i>	<i>142 787,28</i>	<i>144 574,01</i>	<i>-1 786,73</i>	<i>161 278,08</i>	<i>142 787,52</i>	<i>1 786,49</i>	<i>47 992,68</i>	<i>-27 764,27</i>
<i>Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла</i>	<i>0,00</i>	<i>-21 200,00</i>			<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-21 200,00</i>
<i>Ремонт и проверка общедомовых приборов учета ХВС</i>	<i>0,00</i>	<i>-15 760,00</i>			<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-15 760,00</i>
<i>ТО общедомовых приборов учета тепла</i>	<i>4 824,31</i>	<i>-4 442,57</i>	<i>23 296,92</i>	<i>23 848,29</i>	<i>-551,37</i>	<i>26 400,00</i>	<i>23 383,08</i>	<i>465,21</i>	<i>4 772,94</i>	<i>-3 972,36</i>
<i>ТО общедомовых приборов учета ХВС</i>	<i>7 864,93</i>	<i>-4 123,74</i>	<i>23 296,92</i>	<i>23 649,93</i>	<i>-347,01</i>	<i>26 400,00</i>	<i>23 383,08</i>	<i>260,85</i>	<i>7 517,92</i>	<i>-3 862,89</i>
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	32 268,11	111 523,56	103 708,68	104 056,39	-347,71	58 945,08	55 514,80	31 920,40	30 926,15	170 065,15
<i>Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения</i>	<i>20 924,65</i>	<i>109 665,11</i>	<i>67 636,08</i>	<i>67 712,17</i>	<i>-76,09</i>	<i>18 201,12</i>	<i>44 452,32</i>	<i>58 289,55</i>	<i>20 848,56</i>	<i>167 934,96</i>
<i>Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения</i>	<i>11 343,46</i>	<i>1 858,45</i>	<i>36 072,60</i>	<i>36 344,22</i>	<i>-271,62</i>	<i>40 743,96</i>	<i>36 072,48</i>	<i>271,74</i>	<i>11 071,84</i>	<i>2 130,19</i>
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	2 188,98	-1 698,63	9 205,98	8 845,85	360,13	10 398,20	9 206,00	-360,15	2 549,11	-2 058,78
Выходы твердых бытовых отходов	34 070,46	-30 179,16	0,00	22 997,00	-22 997,00	96,97	96,97	22 900,03	11 073,46	-7 279,13
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	0,00	0,00	105 587,52	108 640,88	-3 053,36	118 152,66	104 479,26	0,00	0,00	0,00
Содержание общего имущества дома (уборка и деинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	36 552,25	-16 926,48	105 587,52	108 640,88	-3 053,36	118 152,66	104 479,26	0,00	0,00	-12 764,86
Содержание придомовой территории (земельного участка) - всего	50 411,43	91 439,92	150 302,40	153 321,76	-3 019,36	123 080,64	108 482,84	44 838,92	47 392,07	136 278,84
<i>Механизированная уборка и вывоз снега в том числе</i>	<i>1 908,68</i>	<i>11 540,56</i>	<i>7 890,84</i>	<i>7 966,40</i>	<i>-75,56</i>	<i>4 668,60</i>	<i>3 646,80</i>	<i>4 319,60</i>	<i>1 833,12</i>	<i>15 860,16</i>
<i>Уборка придомовой территории</i>	<i>11 381,56</i>	<i>115 670,00</i>	<i>37 575,60</i>	<i>37 407,64</i>	<i>167,96</i>		<i>0,00</i>	<i>37 407,64</i>	<i>11 549,52</i>	<i>153 077,64</i>
<i>Полы партерных</i>	<i>-32,09</i>	<i>379,93</i>		<i>14,03</i>	<i>-14,03</i>		<i>0,00</i>	<i>14,03</i>	<i>-46,12</i>	<i>393,96</i>
<i>Уборка придомовой территории</i>	<i>37 153,28</i>	<i>-36 150,57</i>	<i>104 835,96</i>	<i>107 933,69</i>	<i>-3 097,73</i>	<i>118 412,04</i>	<i>104 836,04</i>	<i>3 097,65</i>	<i>34 055,55</i>	<i>-33 032,92</i>
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	46 987,75	-42 819,34	142 411,56	145 019,35	-2 607,79	160 853,72	142 411,52	2 607,53	44 379,96	-40 211,51
Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД	74 978,79	-74 978,79	128 584,20	105 349,81	23 234,39	23 234,39	128 584,20	-23 234,39	98 213,18	-98 213,18
Дополнительное использование общего имущества дома	-6 149,53	29 091,38	27 121,27	10 567,40	16 555,87	3 170,22	3 170,22	7 397,18	10 404,34	36 468,56
Коммунальные услуги - всего	426 843,22	-377 483,57	1 101 353,23	1 117 937,20	-16 583,97	1 101 353,23	1 101 353,23	16 583,97	410 259,25	-360 899,60
<i>Водоотведение (инд. потребление)</i>	<i>-12 860,14</i>	<i>12 860,14</i>		<i>2 622,38</i>	<i>-2 622,38</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>2 622,38</i>	<i>-15 482,52</i>	<i>15 482,52</i>
<i>Тепловая энергия, используемая для целей ТВС</i>	<i>-79 402,80</i>	<i>-79 402,80</i>	<i>223 580,60</i>	<i>230 552,33</i>	<i>-6 971,53</i>	<i>223 580,60</i>	<i>223 580,60</i>	<i>6 971,53</i>	<i>72 431,27</i>	<i>-72 431,27</i>
<i>Холодная вода, используемая для целей ТВС</i>	<i>-8 403,43</i>	<i>-8 403,43</i>		<i>1 997,48</i>	<i>-1 897,48</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>1 897,48</i>	<i>-10 300,91</i>	<i>10 300,91</i>
<i>Холодная водаоснабжение (инд. потребление)</i>	<i>40 438,48</i>	<i>-40 438,48</i>		<i>2 080,00</i>	<i>-2 080,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>-38 358,48</i>	<i>38 358,48</i>	<i>0,00</i>
<i>Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)</i>	<i>-917,39</i>	<i>917,39</i>		<i>106,00</i>	<i>-106,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>106,00</i>	<i>-1 023,39</i>	<i>1 023,39</i>
<i>Центральное отопление</i>	<i>328 668,75</i>	<i>-328 668,75</i>	<i>877 772,63</i>	<i>880 357,35</i>	<i>-2 584,72</i>	<i>877 772,63</i>	<i>877 772,63</i>	<i>2 584,72</i>	<i>326 084,03</i>	<i>-326 084,03</i>
<i>Электроснабжение (общедомовые нужды)</i>	<i>514,15</i>	<i>48 845,50</i>		<i>321,86</i>	<i>-321,86</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>321,86</i>	<i>192,29</i>	<i>49 167,36</i>
ВСЕГО по многоквартирному дому (без начисленного ремонта)	858 732,28	-299 171,54	2 249 994,08	2 267 739,33	-17 745,25	1 980 980,60	1 980 980,60	286 758,73	840 987,03	-12 412,81
Капитальный ремонт	6 518,76	0,00	0,00	3 961,95	-3 961,95	0,00	0,00	0,00	2 556,81	0,00
Капитальный ремонт 2013года	6 518,76	0,00		3 961,95	-3 961,95		0,00		2 556,81	

Муниципальное бюджетное учреждение
«Кристинцын АВ»

Кристинцын АВ

**Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2019г.
по адресу Ставропольская 15**

Дата	Сумма	Вид работ
<i>2019 год</i>	7 814,92	Текущий ремонт конструктивных элементов здания
сен. 19	1 693,15	Восстановление окрасочного слоя фасада
дек. 19	6 121,77	Установка доводчика на тамбурной двери (под. №3,4)
<i>2019 год</i>	113 857,06	Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления
фев. 19	3 011,61	Замена аварийного участка ХВС
мар. 19	45 935,40	Замена запорной арматуры на системе теплоснабжения
май. 19	14 339,44	Замена запорной арматуры на системе ХГВС
сен. 19	11 162,60	Ремонт водоподогревателя в подвале
окт. 19	8 969,09	Замена участка разводки трубопровода ГВС
дек. 19	1 578,56	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения
январь-дек. 2019	28 860,36	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения
<i>2019 год</i>	18 201,12	Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения
май. 19	10 986,00	Установка розеточного поста в подвале
январь-дек. 2019	7 215,12	Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения
ВСЕГО :	139 873,10	

Директор ООО "УК "ЗАПАД"



А.В.Криницын