

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Белинского ул, № д.1, лит.А

Конец периода: 31.12.2023 23:59:59

Наименование услуг	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на начало периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода	Выставлено по счетам за текущий период	Оплачено за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию за текущий период	Расходы по многоквартирному дому за текущий период	Баланс лицевого счета дома за текущий период	Задолженность собственников и контрагентов по Доп.использованию на конец периода	Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ВСЕГО по МКД (вкл. Доп.использование), рублей	855 365,26	2 397 544,70	8 837 254,51	8 681 001,40	156 253,11	10 652 647,85	-1 971 646,45	1 011 618,37	425 898,25
в том числе					столб.4-столб.5		столб.5-столб.7	столб.6.2+столб.6	столб.6.3+столб.6.8
Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов	112 737,62	-886 825,04	1 220 136,19	1 195 387,04	24 749,15	3 120 374,96	-1 924 987,92	137 486,77	-2 811 812,96
Текущий ремонт конструктивных элементов	52 229,76	-310 550,00	507 815,71	497 681,99	10 133,72	2 408 054,48	-1 910 372,49	62 363,48	-2 220 922,49
Техническое обслуживание конструктивных элементов	60 507,86	-576 275,04	712 320,48	697 705,05	14 615,43	712 320,48	-14 615,43	75 123,29	-590 890,47
Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)	167 316,70	2 948 841,07	1 801 481,68	1 765 546,07	35 935,61	1 431 984,96	333 561,11	203 252,31	3 282 402,18
Текущий ремонт общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	57 385,59	3 078 649,20	494 028,78	484 624,01	9 404,77	161 296,92	323 327,09	66 790,36	3 401 976,29
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления, систем АРТ	97 112,28	-28 232,14	1 146 606,23	1 123 013,73	23 592,50	1 146 606,36	-23 592,63	120 704,78	-51 824,77
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета тепла	2 268,81	-222 542,21	25 275,85	24 742,57	533,28	0,00	24 742,57	2 802,09	-197 799,64
Ремонт и поверка общедомовых приборов учета воды	1 350,81	76 103,15	11 489,10	11 388,34	100,76		11 388,34	1 451,57	87 491,49
ТО общедомовых приборов учета тепла	5 512,14	14 294,57	84 064,39	82 363,86	1 700,53	81 539,35	824,51	7 212,67	15 119,08
ТО общедомовых приборов учета воды	3 687,07	30 568,50	40 017,33	39 413,56	603,77	42 542,33	-3 128,77	4 290,84	27 439,73
Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения	23 425,29	202 318,73	314 799,80	304 459,49	10 340,31	234 024,36	-70 435,13	33 765,60	272 753,86
Текущий ремонт общедомовых систем электроснабжения	12 195,55	187 308,99	160 846,56	154 060,76	6 785,80	82 009,20	72 051,56	18 981,35	259 360,55
Техническое обслуживание (ТО) общедомовых систем электроснабжения	11 229,74	15 009,74	153 953,24	150 398,73	3 554,51	152 015,16	-1 616,43	14 784,25	13 393,31
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД	30 060,20	-4 008,27	193 754,82	190 742,24	3 012,58	193 754,86	-3 012,62	33 072,78	-7 020,89
Вывоз твердых бытовых отходов (остатки прошлых лет)	9 070,58	75 746,96	0,00	312,32	-312,32		312,32	8 758,26	76 059,28
Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования	146 126,80	257 468,39	1 376 350,88	1 350 244,63	26 106,25	1 361 499,72	-11 255,09	172 233,05	246 213,30
Содержание помещений общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)	95 700,60	151 161,99	923 718,86	905 969,45	17 749,41	913 735,18	-7 765,73	113 450,01	143 396,26
Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего	106 526,78	-80 517,79	1 024 822,40	1 005 071,27	19 751,13	1 066 504,13	-61 432,86	126 277,91	-141 950,65
в том числе									
Механизированная погрузка и вывоз снега	10 225,57	18 455,10	144 761,92	141 772,19	2 989,73	144 761,90	-2 989,71	13 215,30	15 465,39
Озеленение	4 035,41	179 428,44	41 360,50	40 588,21	772,29	36 974,50	3 613,71	4 807,70	183 042,15
Благоустройство придомовой территории	3 314,35	-786 396,77	29 871,52	29 311,29	560,23	75 939,29	-46 628,00	3 874,58	-833 024,77
Уборка придомовой территории	88 951,45	507 995,44	808 828,46	793 399,58	15 428,88	808 828,44	-15 428,86	104 380,33	492 566,58
Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00
Управление многоквартирным домом	90 312,52	9 962,09	930 612,30	906 074,85	24 537,45	930 612,42	-24 537,57	114 849,97	-14 575,48
Содержание Домофонов	-458,64	-263 711,96	0,00	0,00	0,00	171 630,61	-171 630,61	-458,64	-435 342,57
Услуги, не входящие в минимальный перечень работ (Шлагбаум, Видеонаблюдение)	0,00	-221 490,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-221 490,00
Справочно: Общая сумма расчетов по нежилым помещениям (учтены по всем услугам)	3 428,55	457 476,42	1 313 746,55	1 209 490,17	104 256,38	0,00	1 209 490,17	107 684,93	1 666 966,59
Дополнительное использование общего имущества дома	74 546,81	208 598,53	1 051 577,58	1 057 194,04	-5 616,46	1 228 526,65	-171 332,61	68 930,35	37 265,92
Директор ООО "УК "ЗАПАД"	Креницын А.В.								
Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению на обороте листа									

Реестр выполненных работ по текущему ремонту, благоустройству и озеленению за 2023 год

период	№ задания	Адрес	Сумма, руб.	Выполненные работы	Услуга	Источник финансирования
янв.23	10045	Белинского, 1А	16 382,39	Ремонт кровли балкона	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
янв.23	10586	Белинского, 1А	14 296,73	Установка жалюзийных решеток на продухи	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
фев.23	11888, 11915, 11914	Белинского, 1А	33 781,79	Восстановление штукатурно-окрасочного слоя стен (под.№№1-8); окраска радиаторов и стен за ними (под.№5); замена доводчика на тамбурной двери (под.№4)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
фев.23	12037	Белинского, 1А	876,42	Устройство противоскользящего покрытия в тамбуре (под.№3)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
июл.23	12650	Белинского, 1А	3 620,20	Закрашивание надписей на фасаде МКД	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
ноя.23	13729	Белинского, 1А	3 072,00	Замена доводчика тамбурной двери (под.№7)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14399	Белинского, 1А	3 190,20	Замена доводчиков на тамбурные двери (под.№2)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	12645	Белинского, 1А	6 641,28	Ремонт мягкой кровли	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13714	Белинского, 1А	36 709,66	Ремонт мягкой кровли	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	14322	Белинского, 1А	10 523,01	Ремонт мягкой кровли	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13544	Белинского, 1А	10 523,01	Ремонт мягкой кровли	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13455	Белинского, 1А	5 265,79	Ремонт штукатурно окрасочного слоя потолка (под.№№1,2)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13806	Белинского, 1А	2 263 172,00	Косметический ремонт подъездов и входных групп; Ремонт штукатурно-окрасочного слоя входных групп; Окраска металлических дверей; Окраска перил крылец; Установка табличек нумерации (под.№№1-8)	ТР конструктивных элементов	Текущий ремонт
дек.23	13806	Белинского, 1А	300 000,00	Косметический ремонт подъездов и входных групп; Ремонт штукатурно-окрасочного слоя входных групп; Окраска металлических дверей; Окраска перил крылец; Установка табличек нумерации (под.№№1-8)	ТР конструктивных элементов	Доп.Использование общего имущества
мар.23	11968, 12022	Белинского, 1А	4 997,45	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
мар.23	12029	Белинского, 1А	8 502,10	Устройство водопровода для технических нужд (под.№5)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
май.23	12255	Белинского, 1А	4 124,92	Замена запорной арматуры на трубопроводе теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
май.23	12676	Белинского, 1А	5 420,49	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
май.23	12331, 12481	Белинского, 1А	39 350,21	Замена аварийного участка трубопровода ГВС (подвал)	ТР сантехнических систем	Доп.Использование общего имущества
авг.23	12859	Белинского, 1А	2 397,42	Установка манометров на узле теплоснабжения (подвал)	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	12910	Белинского, 1А	73 358,73	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13758, 13759	Белинского, 1А	6 466,54	Замена аварийного участка трубопровода ГВС; Замена запорной арматуры системы теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
окт.23	13873	Белинского, 1А	13 190,24	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
ноя.23	14132	Белинского, 1А	44 199,24	Замена аварийного участка трубопровода теплоснабжения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14262	Белинского, 1А	2 534,85	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	13956	Белинского, 1А	2 907,84	Замена аварийного участка трубопровода водоотведения	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
дек.23	14340	Белинского, 1А	2 742,51	Замена аварийного участка трубопровода ГВС	ТР сантехнических систем	Текущий ремонт
сен.23	13840	Белинского, 1А	37 714,80	Текущий ремонт ОДПУ ЦГВС (поверка, ремонт, ПНР)	ТР ОДПУ	Доп.Использование общего имущества
ноя.23	14310	Белинского, 1А	55 438,40	Текущий ремонт ОДПУ ГВС (демонтаж, замена расходомера Вэлэт ЭРСВ-44, монтаж)	ТР ОДПУ	Доп.Использование общего имущества
фев.23	11880	Белинского, 1А	1 620,70	Замена светильника в тамбуре (под.№4)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
фев.23	12102	Белинского, 1А	1 620,70	Замена светильника (под.№8)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
июл.23	13094	Белинского, 1А	1 652,77	Замена светильника (под.№5)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
сен.23	13900	Белинского, 1А	59 895,47	Замена светильников (под.№№1,2 эт.1-9)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
окт.23	14009	Белинского, 1А	15 555,99	Замена уличных светильников (под.№№1-8)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
дек.23	14467	Белинского, 1А	1 663,57	Замена светильника (под.№7, тамбур)	ТР систем электроснабжения	Текущий ремонт
июн.23	13055	Белинского, 1А	5 831,30	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
июл.23	13381	Белинского, 1А	5 831,30	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
авг.23	13929	Белинского, 1А	5 831,30	Покос травы на придомовой территории	Озеленение	Озеленение
окт.23	12789	Белинского, 1А	19 480,60	Санитарная (12шт) обрезка деревьев	Озеленение	Озеленение
янв.23	10549	Белинского, 1А	1 750,60	Установка таблички "Ведется скрытое видеонаблюдение"	Благоустройство	Благоустройство
май.23	10331	Белинского, 1А	5 860,49	Ремонт МАФ (замена канатной сетки) на детской площадке	Благоустройство	Благоустройство
сен.23	10649	Белинского, 1А	8 913,60	Завоз песка на детскую и спортивную площадки	Благоустройство	Благоустройство
окт.23	12939	Белинского, 1А	59 414,60	Окраска блоков ФБС, полусфер, бордюрного камня, лавочек	Благоустройство	Благоустройство
янв.23	11640	Белинского, 1А	171 630,61	Замена оборудования домофона (под.№4)	ТР домофона	Текущий ремонт
ВСЕГО за 2023 год			3 377 953,82			