

Адрес: Тюменская обл, Тюмень г, Ямская ул, № д.99

Конец периода: 31.12.2021 23:59:59

Начало периода: 01.01.2021 0:00:00

| Наименование услуг                                                                                                                 | Долги населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам<br>ДопИспользования на начало периода | Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на начало периода | Выставлено населению и владельцам нежилых помещений, контрагентам по договорам<br>ДопИспользования за текущий период | Оплачено населением и владельцами нежилых помещений, контрагентами по договорам<br>ДопИспользования за текущий период | Задолженность за текущий период | Расходы по многоквартирному дому за текущий период - ВСЕГО | В т.ч. Расшифровка расходов в разрезе жилых и нежилых помещений, договоров<br>ДопИспользования общего имущества МКД | Баланс лицевого счета дома за текущий период | Долги населения и владельцев нежилых помещений, контрагентов по договорам<br>ДопИспользования на конец периода | Остаток денежных средств на Лицевом счете дома на конец периода |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                  | 2                                                                                                               | 3                                                                | 4                                                                                                                    | 5                                                                                                                     | 6                               | 7                                                          | 8                                                                                                                   | 9                                            | 10                                                                                                             | 11                                                              |
|                                                                                                                                    |                                                                                                                 |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                       | столб.4-столб.5                 |                                                            |                                                                                                                     | столб.5-столб.8                              | столб.2+столб.6                                                                                                | столб.3+столб.9                                                 |
| Жилищные услуги - всего                                                                                                            | 293 073,45                                                                                                      | 319 153,45                                                       | 452 671,58                                                                                                           | 614 813,82                                                                                                            | -162 142,24                     | 404 472,69                                                 | 404 472,69                                                                                                          | 210 341,13                                   | 130 931,21                                                                                                     | 529 494,58                                                      |
| Текущий ремонт и ТО конструктивных элементов                                                                                       | 67 743,63                                                                                                       | 94 549,17                                                        | 97 486,53                                                                                                            | 112 216,37                                                                                                            | -14 729,84                      | 79 083,68                                                  | 66 668,91                                                                                                           | 45 547,46                                    | 53 013,79                                                                                                      | 140 096,63                                                      |
| Текущий ремонт конструктивных элементов                                                                                            | 40 387,00                                                                                                       | 107 543,37                                                       | 58 091,30                                                                                                            | 66 980,37                                                                                                             | -8 889,07                       | 34 696,60                                                  | 27 298,72                                                                                                           | 39 681,65                                    | 31 497,93                                                                                                      | 147 225,02                                                      |
| в т.ч. внешнее благоустройство                                                                                                     | 2 624,88                                                                                                        | 20 207,41                                                        | 3 783,70                                                                                                             | 4 362,56                                                                                                              | -578,86                         |                                                            | 0,00                                                                                                                | 4 362,56                                     | 2 046,02                                                                                                       | 24 569,97                                                       |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов                                                                                  | 27 356,63                                                                                                       | -12 994,20                                                       | 39 395,23                                                                                                            | 45 236,00                                                                                                             | -5 840,77                       | 44 387,08                                                  | 39 370,19                                                                                                           | 5 865,81                                     | 21 515,86                                                                                                      | -7 128,39                                                       |
| Текущий ремонт и ТО систем ХГВС, водоотведения и отопления, общедомовых приборов учета (ОДПУ)                                      | 43 571,78                                                                                                       | 14 973,61                                                        | 60 762,30                                                                                                            | 70 170,63                                                                                                             | -9 408,33                       | 72 538,36                                                  | 64 800,36                                                                                                           | 5 370,27                                     | 34 163,45                                                                                                      | 20 343,88                                                       |
| Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления                                                                | 27 437,29                                                                                                       | 30 445,89                                                        | 39 617,90                                                                                                            | 45 759,05                                                                                                             | -6 141,15                       | 48 714,58                                                  | 43 669,33                                                                                                           | 2 089,72                                     | 21 296,14                                                                                                      | 32 535,61                                                       |
| Техническое обслуживание (ТО) внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления                                                 | 16 134,49                                                                                                       | -15 472,28                                                       | 21 144,40                                                                                                            | 24 410,78                                                                                                             | -3 266,38                       | 23 823,78                                                  | 21 131,03                                                                                                           | 3 279,75                                     | 12 868,11                                                                                                      | -12 192,53                                                      |
| Ремонт и проверка общедомовых приборов учета тепла                                                                                 | 0,00                                                                                                            | 0,00                                                             |                                                                                                                      |                                                                                                                       | 0,00                            |                                                            | 0,00                                                                                                                | 0,00                                         | 0,00                                                                                                           | 0,00                                                            |
| Ремонт и проверка общедомовых приборов учета ХВС                                                                                   | 0,00                                                                                                            | 0,00                                                             |                                                                                                                      |                                                                                                                       | 0,00                            |                                                            | 0,00                                                                                                                | 0,00                                         | 0,00                                                                                                           | 0,00                                                            |
| ТО общедомовых приборов учета тепла                                                                                                | 0,00                                                                                                            | 0,00                                                             |                                                                                                                      | 0,80                                                                                                                  | -0,80                           |                                                            | 0,00                                                                                                                | 0,80                                         | -0,80                                                                                                          | 0,80                                                            |
| ТО общедомовых приборов учета ХВС                                                                                                  | 0,00                                                                                                            | 0,00                                                             |                                                                                                                      |                                                                                                                       | 0,00                            |                                                            | 0,00                                                                                                                | 0,00                                         | 0,00                                                                                                           | 0,00                                                            |
| Текущий ремонт и ТО внутридомовых систем электроснабжения                                                                          | 9 380,53                                                                                                        | 9 845,35                                                         | 13 354,24                                                                                                            | 15 443,79                                                                                                             | -2 089,55                       | 5 517,12                                                   | 3 816,57                                                                                                            | 11 627,22                                    | 7 290,98                                                                                                       | 21 472,57                                                       |
| Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения                                                                               | 6 746,73                                                                                                        | 12 477,43                                                        | 9 793,12                                                                                                             | 11 312,12                                                                                                             | -1 519,00                       | 1 504,68                                                   | 257,61                                                                                                              | 11 054,51                                    | 5 227,73                                                                                                       | 23 531,94                                                       |
| Техническое обслуживание внутридомовых систем электроснабжения                                                                     | 2 633,80                                                                                                        | -2 632,08                                                        | 3 561,12                                                                                                             | 4 131,67                                                                                                              | -570,55                         | 4 012,44                                                   | 3 558,96                                                                                                            | 572,71                                       | 2 063,25                                                                                                       | -2 059,37                                                       |
| Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества МКД                                             | 4 455,15                                                                                                        | -4 435,34                                                        | 9 125,47                                                                                                             | 10 190,42                                                                                                             | -1 064,95                       | 10 285,30                                                  | 9 125,46                                                                                                            | 1 064,96                                     | 3 390,20                                                                                                       | -3 370,38                                                       |
| Вывоз твердых бытовых отходов                                                                                                      | 16 353,00                                                                                                       | 7 984,24                                                         |                                                                                                                      | 5 536,62                                                                                                              | -5 536,62                       |                                                            | 0,00                                                                                                                | 5 536,62                                     | 10 816,38                                                                                                      | 13 520,86                                                       |
| Содержание и текущий ремонт лифтового оборудования                                                                                 | 0,00                                                                                                            | 0,00                                                             |                                                                                                                      |                                                                                                                       | 0,00                            |                                                            | 0,00                                                                                                                | 0,00                                         | 0,00                                                                                                           | 0,00                                                            |
| Содержание общего имущества дома (уборка и дезинсекция мест общего пользования, обслуживание мусоропровода при наличии)            | 43 187,39                                                                                                       | 17 906,74                                                        | 62 987,90                                                                                                            | 72 923,74                                                                                                             | -9 935,84                       | 67 458,72                                                  | 59 437,32                                                                                                           | 13 486,42                                    | 33 251,55                                                                                                      | 31 393,16                                                       |
| Содержание придомовой территории (земельного участка)- всего                                                                       | 52 002,14                                                                                                       | 2 720,54                                                         | 75 451,90                                                                                                            | 87 148,62                                                                                                             | -11 696,72                      | 87 332,42                                                  | 77 723,78                                                                                                           | 9 424,84                                     | 40 305,42                                                                                                      | 12 145,38                                                       |
| в том числе Механизированная погрузка и вывоз снега                                                                                | 1 625,69                                                                                                        | -5 586,51                                                        | 2 893,46                                                                                                             | 3 327,78                                                                                                              | -434,32                         | 3 259,68                                                   | 2 891,21                                                                                                            | 436,57                                       | 1 191,37                                                                                                       | -5 149,94                                                       |
| Озеленение                                                                                                                         | 1 517,07                                                                                                        | 5 968,20                                                         | 2 225,72                                                                                                             | 2 581,23                                                                                                              | -355,51                         | 4 827,50                                                   | 4 544,06                                                                                                            | -1 962,83                                    | 1 161,56                                                                                                       | 4 005,37                                                        |
| Полив тротуаров                                                                                                                    | 0,00                                                                                                            | 0,00                                                             | 0,00                                                                                                                 | 0,00                                                                                                                  | 0,00                            | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 0,00                                         | 0,00                                                                                                           | 0,00                                                            |
| Уборка придомовой территории                                                                                                       | 48 859,38                                                                                                       | 2 338,85                                                         | 70 332,72                                                                                                            | 81 239,61                                                                                                             | -10 906,89                      | 79 245,24                                                  | 70 288,51                                                                                                           | 10 951,10                                    | 37 952,49                                                                                                      | 13 289,95                                                       |
| Техническое обслуживание внутридомовых газовых систем                                                                              | 4 138,88                                                                                                        | 16 124,57                                                        | 5 119,18                                                                                                             | 5 944,85                                                                                                              | -825,67                         | 6 775,20                                                   | 6 123,24                                                                                                            | -178,39                                      | 3 313,21                                                                                                       | 15 946,18                                                       |
| Управление многоквартирным домом                                                                                                   | 55 282,04                                                                                                       | -55 282,15                                                       | 62 542,74                                                                                                            | 176 590,17                                                                                                            | -114 047,43                     | 70 507,47                                                  | 62 542,71                                                                                                           | 114 047,46                                   | -58 765,39                                                                                                     | 58 765,31                                                       |
| Расчеты за жилищные услуги с нежилыми помещениями МКД                                                                              | -3 041,09                                                                                                       | 198 055,49                                                       | 49 259,92                                                                                                            | 43 466,94                                                                                                             | 5 792,98                        |                                                            | 49 259,92                                                                                                           | -5 792,98                                    | 2 751,89                                                                                                       | 192 262,51                                                      |
| Дополнительное использование общего имущества дома                                                                                 | 0,00                                                                                                            | 16 711,23                                                        | 16 581,40                                                                                                            | 15 181,67                                                                                                             | 1 399,73                        | 4 974,42                                                   | 4 974,42                                                                                                            | 10 207,25                                    | 1 399,73                                                                                                       | 26 918,48                                                       |
| Коммунальные услуги - всего                                                                                                        | 319 190,60                                                                                                      | -327 485,31                                                      | 0,00                                                                                                                 | 97 171,30                                                                                                             | -97 171,30                      | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 97 171,30                                    | 222 019,30                                                                                                     | -230 314,01                                                     |
| Водоотведение (инд. потребление)                                                                                                   | 3 830,63                                                                                                        | -3 830,63                                                        |                                                                                                                      | 283,92                                                                                                                | -283,92                         | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 283,92                                       | 3 546,71                                                                                                       | -3 546,71                                                       |
| Тепловая энергия, используемая для целей ГВС                                                                                       | 85 335,61                                                                                                       | -85 335,61                                                       |                                                                                                                      | 29 941,00                                                                                                             | -29 941,00                      | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 29 941,00                                    | 55 394,61                                                                                                      | -55 394,61                                                      |
| Холодная вода, используемая для целей ГВС                                                                                          | 2 721,62                                                                                                        | -2 721,62                                                        |                                                                                                                      | 189,63                                                                                                                | -189,63                         | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 189,63                                       | 2 531,99                                                                                                       | -2 531,99                                                       |
| Холодное водоснабжение (инд. потребление)                                                                                          | 30 276,08                                                                                                       | -30 276,08                                                       |                                                                                                                      | 238,54                                                                                                                | -238,54                         | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 238,54                                       | 30 037,54                                                                                                      | -30 037,54                                                      |
| Холодное водоснабжение (общедомовые нужды)                                                                                         | 56,80                                                                                                           | -56,80                                                           |                                                                                                                      | 8,07                                                                                                                  | -8,07                           | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 8,07                                         | 48,73                                                                                                          | -48,73                                                          |
| Центральное отопление                                                                                                              | 196 142,31                                                                                                      | -196 142,31                                                      |                                                                                                                      | 66 469,91                                                                                                             | -66 469,91                      | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 66 469,91                                    | 129 672,40                                                                                                     | -129 672,40                                                     |
| Электроэнергия (общедомовые нужды)                                                                                                 | 827,55                                                                                                          | -9 122,26                                                        |                                                                                                                      | 40,23                                                                                                                 | -40,23                          | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | 40,23                                        | 787,32                                                                                                         | -9 082,03                                                       |
| ВСЕГО по многоквартирному дому (без капитального ремонта)                                                                          | 612 264,05                                                                                                      | -8 331,86                                                        | 452 671,58                                                                                                           | 711 985,12                                                                                                            | -259 313,54                     | 404 472,69                                                 | 404 472,69                                                                                                          | 307 512,43                                   | 352 950,51                                                                                                     | 299 180,57                                                      |
| Капитальный ремонт                                                                                                                 | 78 887,06                                                                                                       | -78 887,06                                                       | 0,00                                                                                                                 | -8 350,87                                                                                                             | 8 350,87                        | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | -8 350,87                                    | 87 237,93                                                                                                      | -87 237,93                                                      |
| Капитальный ремонт водо-водяного подогревателя горячего водоснабжения (с АРТ ГВС) согласно Протокола ОСС от 03.08.2020г.           | 78 887,06                                                                                                       | -78 887,06                                                       | 0,00                                                                                                                 | -8 350,87                                                                                                             | 8 350,87                        | 0,00                                                       | 0,00                                                                                                                | -8 350,87                                    | 87 237,93                                                                                                      | -87 237,93                                                      |
| Директор ООО "УК "ЗАПАД" Криницын А.В. Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2021года на обороте листа. |                                                                                                                 |                                                                  |                                                                                                                      |                                                                                                                       |                                 |                                                            |                                                                                                                     |                                              |                                                                                                                |                                                                 |

Директор ООО "УК "ЗАПАД".

Криницын А.В

Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2021года на обороте листа.

**Перечень выполненных работ по текущему ремонту за январь-декабрь 2021г.**

по адресу

**Ямская 99**

| <b>Дата</b>                  | <b>Сумма</b>     | <b>Вид работ</b>                                                                      |
|------------------------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>2021 год</b>              | <b>1 504,68</b>  | <b>Текущий ремонт внутридомовых систем электроснабжения</b>                           |
| январь-декабрь 2021          | 1 504,68         | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы электроснабжения                |
| <b>2021 год</b>              | <b>34 696,60</b> | <b>Текущий ремонт конструктивных элементов здания</b>                                 |
| июнь.21                      | 34 047,62        | Восстановление штукатурно-окрасочного слоя, ремонт площадки перед входом (под.№1)     |
| октябрь.21                   | 648,98           | Ремонт водосточной системы                                                            |
| <b>2021 год</b>              | <b>48 714,58</b> | <b>Текущий ремонт внутридомовых систем ХГВС, водоотведения и отопления</b>            |
| апрель.21                    | 19 903,92        | Ремонт подъездного отопления (под.№№1,3)                                              |
| август.21                    | 22 039,66        | Замена запорной арматуры на узле теплоснабжения                                       |
| январь-декабрь 2021          | 6 771,00         | Аварийно-ремонтное обслуживание внутридомовой системы отопления, ХГВС и водоотведения |
| <b>ИТОГО текущий ремонт:</b> | <b>84 915,86</b> |                                                                                       |