

**План работ на 2023 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 52 по ул. Пархоменко**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм. (руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт отмостки	м2	2	1 362	2 724	нет	После принятия решения собственниками	
2	Ремонт межпанельных швов	пм	100	1450	145 000	нет	После принятия решения собственниками	
3	Замена подъездных дверей	под.	2	20000	40 000			
3	Косметический ремонт лестничных клеток	под.	2	120 000	240 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			427 724			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Проведение испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	30 000	30 000	нет	После принятия решения собственниками	
2	Замена светильников светодиодных с датчиками движения на л/кл	шт.	40	1 100	44 000	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			74 000			
3. Озеленение								
1	Кронирование деревьев	шт.	5	7 820	39 100	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по озеленению	Руб.			39 100			
4. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт разводки ГВС, 75мм	пм	10	2 783	27 830	нет	После принятия решения собственниками	
	Итого: по инженерным системам	Руб.			27 830	нет	После принятия решения собственниками	
Итого: запланировано работ в сумме					568 654			

На 01.01.2022г. состояние лицевого счета по статьям:
 Текущий ремонт конструктивных элементов
 Текущий ремонт систем электроснабжения
 Текущий ремонт инженерных систем
 Озеленение

-308 082,27 руб.
 126 862,57 руб.
 -28 129,83 руб.
 46 789,62 руб.

Проверил: начальник ПТО Медведева Т.И.

/  /
 (подпись)