

Согласовано:

" " 2016г.

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

А.В. Усов

**План работ на 2016 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 71 по ул. Гастелло**

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.

№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ть ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственником в доме на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт потолка	м2	18	553	9 954	нет	До принятия решения собственников	
2	Огнезащитная обработка деревянных конструкций крыши	м3	24,8	948	23 358	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт отмостки	м2	20	1300	26 000	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по конструктивным элементам	Руб.			59 312			
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Установка 3-х фазных счетчиков МКД	шт.	1	5 000	5 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Произвести испытание сопротивления изоляции систем электроснабжения и электрооборудования	м	750	90	67 500	нет	До принятия решения собственников	
	Итого: по системам электроснабжения	Руб.			72 500			
3. Благоустройство								
1	Снос дерева	шт.	1	3500	3 500	нет	До принятия решения собственников	
	Итого по благоустройству	Руб.			3 500			
	ИТОГО: запланировано работ в сумме				135 312			

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт конструктивных элементов: 25 823,47 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье Текущий ремонт систем электроснабжения минус 188 541,64 руб.

На 01.01.2015 г. состояние лицевого счета по статье благоустройство: 11 050,47 руб.

Проверил: начальник ПТО

Беляев В.А. / (Ф.И.О.) / (подпись)