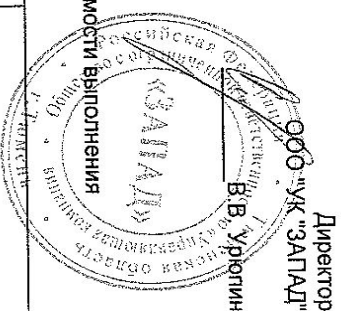


Согласовано:

План работ на 2017 год

по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств собственников помещений жилого дома №102 по ул.Дамская

План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



| № п/п                                                 | Виды работ                                                                              | Ед.изм | Кол-во | Ст-ть ед. изм.(руб.) | Общая стоимость работ (руб.) | Решение собственников дома на выполнении работ | Период проведения работ           | Примечание |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|----------------------|------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| 1. Конструктивные элементы, места общего пользования  |                                                                                         |        |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                     | Требуется ремонт потолка                                                                | м²     | 35     | 553                  | 19355                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 2                                                     | Ремонт водосточных желобов                                                              | м      | 180    | 300                  | 54000                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 3                                                     | Ремонт покрытия парапета                                                                | м      | 26     | 900                  | 23400                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 4                                                     | Ремонт штукатурки карнизов                                                              | м²     | 14     | 1000                 | 14000                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 5                                                     | Требуется ремонт козырьков подъездов                                                    | шт.    | 5      | 5000                 | 25000                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 7                                                     | Ремонт полов в д/клетках                                                                | м2     | 39     | 260                  | 10140                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 8                                                     | Ремонт ступеней, полов д/площадок                                                       | м2     | 52     | 260                  | 13520                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 9                                                     | Ремонт отмостки                                                                         | м²     | 150    | 1363                 | 204450                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 10                                                    | Требуется проведение работ по отнесащите деревянных конструкций крыши.                  | м³     | 31,4   | 33270                | 1044678                      | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| Итого: по конструктивным элементам                    |                                                                                         | Руб.   |        |                      | 1 408 543                    |                                                |                                   |            |
| 2. Система электроснабжения, места общего пользования |                                                                                         |        |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                     | Установка 3-х фазных счетчиков МКД                                                      | шт.    | 1      | 5 000                | 5000                         | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 2                                                     | Провести испытания сопротивления изоляции систем электроснабжения и электрооборудования | дом    | 1      | 25000                | 25000                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 3                                                     | Замена светильников светодиодных с датчиками движения в подъездах                       | шт.    | 35     | 1700                 | 59500                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| 4                                                     | Замена светильников в подвале                                                           | шт.    | 40     | 300                  | 12000                        | нет                                            | До принятия решений собственников |            |
| Итого: по системам электроснабжения                   |                                                                                         | Руб.   |        |                      | 101 500                      |                                                |                                   |            |
| 3. Инженерные сети, места общего пользования          |                                                                                         |        |        |                      |                              |                                                |                                   |            |
| 1                                                     | Замена запорной арматуры трубопровода ГВС                                               | шт.    | 15     | 1000                 | 15 000                       | нет                                            | До принятия решений собственников |            |

|                                                         |                                                                  |         |    |      |         |     |                                      |  |
|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------|----|------|---------|-----|--------------------------------------|--|
| 2                                                       | изоляция трубопроводов ГВС                                       | м       | 75 | 300  | 22 500  | нет | До принятия решений<br>собственников |  |
| 3                                                       | Замена запорной арматуры трубопровода в ТУ                       | шт.     | 8  | 3500 | 28 000  | нет | До принятия решений<br>собственников |  |
| 4                                                       | Замена запорной арматуры на системе ХВС                          | шт.     | 15 | 1000 | 15 000  | нет | До принятия решений<br>собственников |  |
| 5                                                       | Внутренние трубопроводы водоподведения в подвале замена разводки | м       | 60 | 1059 | 63 540  | нет | До принятия решений<br>собственников |  |
| Итого по инженерным сетям                               |                                                                  | Руб.    |    |      | 144 040 |     |                                      |  |
| Итого: запланировано работ в сумме                      |                                                                  |         |    |      | 885 775 |     |                                      |  |
| Требуется реконструкция телевизионной антенны           |                                                                  | договор |    |      |         | нет | До принятия решений<br>собственников |  |
| Требуется проведение поверки ОДПУ ТЭ и ТН до 11.10.2016 |                                                                  | договор |    |      | 25 730  | нет | До принятия решений<br>собственников |  |

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

-103 749,66 руб.  
20 899,01 руб.  
-273 455,76 руб.

Проверил: начальник ПТО Белая А.В.

(подпись)