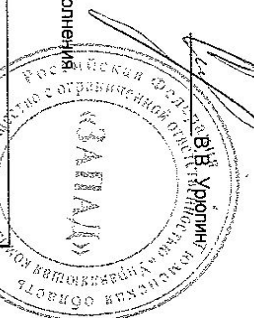


Согласовано:

Директор ООО "УК "ЗАПАД"

План работ на 2017 год
по проведению ремонтов в рамках установленного тарифа и за счет дополнительных средств
собственников помещений жилого дома № 65 по ул. Орджоникидзе
План работ на соответствующий год утверждается решением общего собрания собственников и может быть изменен исходя из необходимости выполнения
непредвиденных работ и объема финансирования плана текущего ремонта со стороны собственников помещений.



№ п/п	Виды работ	Ед.изм	Кол-во	Ст-ль ед. изм.(руб.)	Общая стоимость работ (руб.)	Решение собственников дома на выполнение работ	Период проведения работ	Примечание
1. Конструктивные элементы, места общего пользования								
1	Ремонт полов	м ²	55	553	30 415	нет	До принятия решения собственников	
2	Удлинить водосточные трубы	п.м.	8	454	3 632	нет	До принятия решения собственников	
3	Ремонт штукатурного слоя карниза	м ²	18	250	4 500	нет	До принятия решения собственников	
4	Ремонт балконной плиты	шт.	1	3 000	3 000	нет	До принятия решения собственников	
5	Ремонт козырьков	шт.	3	5 000	15 000	нет	До принятия решения собственников	
6	Отделочная обработка деревянных конструкций кровли	дом	1	21 840	21 840	нет	До принятия решения собственников	
7	Ремонт приямков козырьков 3,4 под.	шт.	2	3 000	6 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по конструктивным элементам								
2. Система электроснабжения, места общего пользования								
1	Провести испытания сопротивления изоляции системы электроснабжения и электрооборудования	дом	1	25 000	25 000	нет	До принятия решения собственников	
2	Установка электросчетчиков 3-х фазных (общедомовых)	шт.	2	5 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
3	Замена светильников светодиодных с датчиками движения на люминесцентных в подвале	шт.	20	1 700	34 000	нет	До принятия решения собственников	
4	Замена светильников в подвале	шт.	6	300	1 800	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по системам электроснабжения								
3. Благоустройство								
1	Устройство ограждений для контейнерной площадки	шт.	1	10 000	10 000	нет	До принятия решения собственников	
Итого: по благоустройству								
4. Инженерные системы, места общего пользования								
1	Ремонт трубопроводов отопления, ХВС					требуется капитальный ремонт	нет	До принятия решения собственников
4	Требуется замена водоподогревателя					требуется капитальный ремонт	нет	До принятия решения собственников
Итого: по инженерным системам								
Итого: запланировано работ в сумме								
					165 187			

На 01.01.2016 г. состояние лицевого счета по статьям:

Текущий ремонт конструктивных элементов

Текущий ремонт инженерных сетей

Текущий ремонт систем электроснабжения

Благоустройство

-510 636,74 руб.

-3 301,87 руб.

-139 805,57 руб.

4 177,27 руб.

Проверил: начальник ПТО Беллев А.В.

(подпись)